



ที่ สนอ๑๒๐.๐๙/๒๘๔๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์
ต.กุสุมาลย์ อ.กุสุมาลย์

จ.สกลนคร ๔๗๒๑๐

๑๖.๑.๖๘

วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวิชิต มหาตุก และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายมานิต สวนปิยานันท์
ได้ขอ สอปเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง นาโพธิ์ อำเภอ/เขต กุสุมาลย์ จังหวัด สกลนคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.๓) เลขที่ ๑๕๐๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังซึ่แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RG๑๑๙๙๙๗๗๗๗ TH ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่แนวเขตได้
ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสนอ ทรัพย์สูงเนิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๒-๗๑-๙๑๒๖

นายช่างรังวัด นายเสนอ ทรัพย์สูงเนิน โทร. ๐๔-๕๗๕๖-๐๕๕๒

(ลักษณะรับเรื่อง ๑๗๙ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๓๗/๒๕๖๗)



ที่ สน๐๐๒๐.๐๘/๒๕๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์
ต.กุสุมาลย์ อ.กุสุมาลย์

จ.สกลนคร ๔๗๒๑๐

วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรั้งรั้ด
เรียน ส.ต.อ.วัชพล ชุมภูจันทร์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายนันิต สาโนยานันท์

ได้ขอ สอบถามโดยตนที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๔๑ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง นาโพธิ์ อำเภอ/เขต กุสุมาลย์ จังหวัด สกลนคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชช์และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประยุณ์ (น.ส.ต. ก.) เลขที่ ๑๕๐๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรั้งรั้วซึ่แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงท้ายเป็นลายลักษณ์อักษรฉบับเลขที่ RG๑๑๐๗๗๗๗๖ TH ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระรังช์แนวเขตได้
ยกย่องท่านที่อยู่ในบ้าน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดบังคับหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสนอ ทรัพย์สูงเนิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘-๒-๗๖-๘๑๒๖

นายช่างรังวัด นายเสนอ ทรัพย์สูงเนิน โทร. ๐๘-๕-๗๕๖-๐๕๕๒

(ลำดับรับเรื่อง ๐๔๓ วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๓๗/๒๕๖๗)



ທີ່ ສນ ០៩០០.០៨/២៩៤៨

ສໍານັກງານທີ່ດິນຈັງ ລວມສົກລັນຄຣ ສາຂາກຸສູມາລຍ
ຕ.ກຸສູມາລຍ ອ.ກຸສູມາລຍ

ຈ.ສົກລັນຄຣ ៤៧២១០

ນະຄູກົດເກົດຕື່ມູນຄຣ ຖ້ານເຕັມ ດົກ

ຕັ້ງນຸ້ມ ៣៩

ວັນທີ ២៦ ເດືອນ ມຶນາຄມ ພ.ສ. ២៥៦៨

ເຮືອງ ການແຈ້ງຜູ້ມີສີທີ່ໃນທີ່ດິນຂ້າງເຄີຍໃໝາລັງຂໍ້ອັບຮອງແນວເຫັນທີ່ດິນຫຼືວິກັດຄ້ານກາຮັງວັດ

ເຮືອນ ສ.ຕ.ອ.ວັນພລ ຂມງຸຈັນທຣ ແລະຜູ້ຄົກລົງການສີທີ່ຮົມ

ດ້ວຍ ນາຍມານິຕ ສວນຍານັນທ

ໄດ້ຂອງ ສອບເຫດໂຈນດີນ

ທີ່ດິນຕາມ ໂອນດີນ ເລຂທີ່ ៥៨៤

ໜູ່ທີ່ -

ຕຳບລ/ແຂວງ ນາໂພສີ ອຳເກອ/ເຂດ ກຸສູມາລຍ ຈັງລວມ ສົກລັນຄຣ

ພັນການເຈົ້າຫ້າທີ່ໄດ້ອອກໄປກາຮັງວັດ ເສົ່ງແລວ

ມື່ວນທີ່ ៣០ ເດືອນ ກຣກກຸມ ພ.ສ. ២៥៦៧ ປະກາງວ່າທີ່ດິນແປງນີ້ມີແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ
ແຕ່ເນື່ອງຈາກທ່ານຫຼືຜູ້ແທນຂອງທ່ານ ມີໄດ້ໄປຮວ່າງໜີ້ແລະລົງຂໍ້ອັບຮອງແນວເຫັນທີ່ດິນຕາມ ກົດໜີ້ສົກລັນຄຣກາຮັງວັດຢ່າງຍິນຍຸດ (ນສຕ.ກ.) ເລຂທີ່ ១៥០២ ຈຶ່ງເປັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ ໂດຍສໍານັກງານທີ່ດິນໄດ້ມີໜັງສືອ
ເຮືອງ ກາຮັງວັດແລະລົງຂໍ້ອັບຮອງເຫັນທີ່ດິນ ແຈ້ງໃຫ້ທ່ານທາງໄປຮັມນີ້ ສົງທະເປີນຕອນຮັບຮັບອັບປະລິບທີ່ RG00000000TH ລົງວັນທີ ១ ກຣກກຸມ ២៥៦៧ ແຕ່ມີອາຈົດຕ່ອທ່ານໃໝ່ມາຮັງວັດແນວເຫັນທີ່ໄດ້
ໄມ້ຜູ້ຮັບຕາມຈ່າຍ້າ

ອະນັນ ຈຶ່ງຂອ້າທ່ານໄປຕຽບສອບແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານວ່າ ຕາມທີ່ຜູ້ຂອ້າພັນການເຈົ້າຫ້າທີ່ກາຮັງ

ຮັງວັດປັກຫຼັກເຫັນທີ່ດິນ ໄວແລ້ວນັ້ນ ຈະເປັນກາຮັງວັດປັກຫຼັກເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານຫຼືໄມ້

ເສົ່ງແລ້ວຂອ້າທ່ານໄປພັບພັນການເຈົ້າຫ້າທີ່ ເພື່ອລົງຂໍ້ອັບຮອງແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານຫຼືໄມ້
ສ່າງໜັງສືອນີ້ ກາທ່ານໄມ້ດຳເນີນກາຮອຍ່າງໜຶ່ງຍ່າງໃດ ກາຍໃນກຳນົດດັກລ່າວ ພັນການເຈົ້າຫ້າທີ່ຈະດຳເນີນກາຮັກໄຂແພນທີ່
ຫຼືອື່ນ້ອທີ່ໄໝແກ່ຜູ້ຂອງ ໂດຍໄມ້ຕ້ອງມີກາຮັງວັດແນວເຫັນ ຕາມມາຕຣາ ៦៨ ທີ່ ແກ່ປະມາລກງາມທີ່ດິນ ຈຶ່ງແກ່ໄຂເພີ່ມເຕີມໂດຍ
ພຣະຣາຊບັນຍຸຕິແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມປະມາລກງາມທີ່ດິນ (ອັບປະລິບທີ່ ៥) ພ.ສ. ២៥៦៨

ຂອແສດງຄວາມນັບຖື

(ນາຍເສນອ ທຣັພຍໍສູງເນີນ)

ນາຍໜ່າງຮັງວັດຈຳນາງູງານ

ຝ່າຍຮັງວັດ ໂທຣ. ០៩-២-៣១-៤១២៦

ນາຍໜ່າງຮັງວັດ ນາຍເສນອ ທຣັພຍໍສູງເນີນ ໂທຣ. ០៨-៤៧៤៦-០៥៥៩

(ລຳດັບຮັບເຮືອງ ០៩៣ ວັນທີ ២៧ ມີຖຸນາຍັນ ២៥៦៧ ຮ.ວ. ១២ ៦៣៣/២៥៦៧)