



ที่ สน๐๐๒๐.๐๘/๑๙๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์
ต.กุสุมาลย์ อ.กุสุมาลย์
จ.สกลนคร ๔๗๒๑๐

วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายตี ยะวังพล

ด้วย นางอัจฉราภรณ์ วรโยธา ผู้จัดการมรดก นายลำ พรหมกระบิล
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๙๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อุมจาน อำเภอ/เขต กุสุมาลย์ จังหวัด สกลนคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๙๙ ตำบลนาเพียง อำเภอกุสุมาลย์ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๘๗๐๐๒๓๕๕๗TH ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ใบตอบรับไม่ตีกลับถึงผู้ส่ง เจ้าหน้าที่จึงไม่อาจทราบได้ว่าจดหมายที่เจ้าหน้าที่ส่งไปผู้รับตามเจ้าหน้าที่ได้รับหรือไม่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนตรี วัฒนไถยานนท์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๒-๗๖-๙๑๒๖
นายช่างรังวัด นายมนตรี วัฒนไถยานนท์ โทร. ๐๘-๑๙๑๗-๕๘๒๙
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๙)



ที่ สน๐๐๒๐.๐๘/๑๙๖๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์
ต.กุสุมาลย์ อ.กุสุมาลย์
จ.สกลนคร ๔๗๒๑๐

วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสีไคร โคตรธรรม

ด้วย นางอัจฉราภรณ์ วรโยธา ผู้จัดการมรดก นายลำ พรหมกระบิล
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๙๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อุมจาน อำเภอ/เขต กุสุมาลย์ จังหวัด สกลนคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม ที่มีการครอบครอง หมู่ที่ ๑๐ บ้านนาเพียงใหม่ ตำบลนาเพียง ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๘๗๐๐๒๓๖๔๕TH ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ใบตอบรับไม่ตีกลับถึงผู้ส่ง เจ้าหน้าที่จึงไม่อาจทราบได้ว่าเจตนาที่เจ้าหน้าที่ส่งไปผู้รับตามเจ้าหน้าที่ได้รับหรือไม่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนตรี วัฒนไถยานนท์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๒-๗๖-๙๑๒๖
นายช่างรังวัด นายมนตรี วัฒนไถยานนท์ โทร. ๐๘-๑๙๑๗-๕๘๒๙
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๙)