



ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๑๖๒๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว  
๕๑๕ ถ.เทศบาล ๓๓/๑ สก ๒๗๐๐๐

๔ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายณรงค์ สุขมาก ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยชั่น โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๓๖ หมู่ที่ ๔ ที่ดินระหว่าง ๕๔๓๕ Ⅳ ๙๖๘๒ (๑:๔๐๐๐) เลขที่ดิน ๑๖๗ ตำบลวังสมบูรณ์ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดสระแก้ว มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนบท้ายในการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยชั่นเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ปิดประกาศข้างเคียง

๑. นางพิส สุขมาก

๒. นางกานต์พิชชา ทองคง และผู้ถือฯ  
ฝ่ายรังวัดโกร. ๐๓๗ ๔๒๒ ๖๕๖ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายอานันท์ ทีละสุข โกร. ๐๙-๘๘๘๓-๔๗๔๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๗๒๙/๒๕๖๗..)

(นายสมพล จันทร์เกشم)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ตามหนังสือ ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๑๖๒๑๓ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายณรงค์ สุขมาก ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยชั่น โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๓๖ หมู่ที่ ๔ ที่ดินระหว่าง ๕๔๓๕ Ⅳ ๙๖๘๒ (๑:๔๐๐๐) เลขที่ดิน ๑๖๗ ตำบลวังสมบูรณ์ อำเภอวังสมบูรณ์ ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว แล้วเสร็จ เมื่อวันที่.....

ปิดประกาศข้างเคียง	จึงเรียนมาเพื่อทราบ	(ลงชื่อ).....	ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
๑. นางพิส สุขมาก		(ลงชื่อ).....	พยาน
๒. นางกานต์พิชชา ทองคง และผู้ถือฯ		(ลงชื่อ).....	พยาน

ฝ่ายรังวัดโกร. ๐๓๗ ๔๒๒ ๖๕๖ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายอานันท์ ทีละสุข โกร. ๐๙-๘๘๘๓-๔๗๔๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๗๒๙/๒๕๖๗..)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๑๖๒๐๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว  
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว  
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงใหม่ล่าชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางกานต์พิชชา ทองคง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายณรงค์ สุขมาก  
ได้ขอ แบบแยกในนามเดิมและแบบหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๓๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง วังสมบูรณ์ อำเภอ/เขต วังสมบูรณ์ จังหวัด สระแก้ว  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RPT๓๓๓๑๕๓๗ TH ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้  
ไม่เป็นหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสมพล จันทร์เกษม )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘

นายช่างรังวัด นายอานันท์ ทีฆะสุข โทร. ๐๙-๘๘๘๓-๔๗๔๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๗๙/๒๕๖๗)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๑๖๒๑๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว  
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว  
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายพิส สุขมาก

ด้วย นายณรงค์ สุขมาก  
ได้ขอ แบบแยกในนามเดิมและแบบหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์ชน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๓๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง วังสมบูรณ์ อำเภอ/เขต วังสมบูรณ์ จังหวัด สระแก้ว  
พนักงานเจ้าหน้าที่ดืออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๗๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การรังวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ R๗๗๒๗๐๔๕๘๘ TH ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้  
ไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอานันท์ ทีฆะสุข )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘

นายช่างรังวัด นายอานันท์ ทีฆะสุข โทร. ๐๙-๘๘๘๓-๔๗๘๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๗๙/๒๕๖๗)