



ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๓๔๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
๕๑๕ ถ.เทศบาล ๓๓/๑ สก ๒๗๐๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางนอม โค้วเจริญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัด
แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๗๔๔๗ หมู่ที่ ๑๒ ที่ดินรหวาง 5336 | 2228 (1:4000) เลขที่ดิน ๖๔ ตำบล
ศาลาลำดวน อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน
เฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือ
ฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ปิดประกาศข้างเคียง
๑. นายสมส่วน อ่ำศรี
๒. นางอุทัย นุชศิริ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ สุกคำทร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ฝ่ายรังวัดโทร. ๐๓๗ ๒๔๒ ๖๕๘

นายช่างรังวัด นายพริษฐ์ องอาจ โทร. ๐๖๑-๗๗๖๙๒๔๘

(ลำดับรับเรื่อง ...๓๐๐๑...วันที่...๔...กรกฎาคม ๒๕๖๖...ร.ว.๑๒...๙๘๐/๒๕๖๖...)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ตามหนังสือ ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๓๔๓๖ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ จัดส่งหนังสือ เรื่อง
การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี
นางนอม โค้วเจริญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๗๔๔๗ หมู่ที่ ๑๒
ที่ดินรหวาง 5336 | 2228 (1:4000) เลขที่ดิน ๖๔ ตำบลศาลาลำดวน อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ซึ่ง
ข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว แล้วเสร็จ เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ปิดประกาศข้างเคียง (ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
๑. นายสมส่วน อ่ำศรี (ลงชื่อ).....พยาน
๒. นางอุทัย นุชศิริ (ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัดโทร. ๐๓๗ ๒๔๒ ๖๕๘

นายช่างรังวัด นายพริษฐ์ องอาจ โทร. ๐๖-๑๗๗๖-๙๒๔๘

(ลำดับรับเรื่อง ...๓๐๐๑...วันที่...๔...กรกฎาคม ๒๕๖๖...ร.ว.๑๒...๙๘๐/๒๕๖๖...)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๓๙๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมสวน อ่ำศรี

ด้วย นางนอม โคว์เจริญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๔๔๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศาลาลำดวน อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๙๙๑๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๕๕๐๙๕๐๐๐๗TH ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ สุขคำทร)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘
นายช่างรังวัด นายพิริษฐ์ องอาจ โทร. ๐๖-๑๗๗๖-๙๒๔๘
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๙๘๐/๒๕๖๖)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๓๙๓๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางอุทัย นุชศิริ

ด้วย นางนอม โคว์เจริญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๔๕๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศาลาลำดวน อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๕๘๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๕๕๐๕๕๐๐๒๔TH ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

๒๒

(นายสุวิทย์ สุกคำทร)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘
นายช่างรังวัด นายพริษฐ์ องอาจ โทร. ๐๖-๐๗๗๖-๙๒๔๘
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๙๘๐/๒๕๖๖)