



ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๕๔๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
๕๑๕ ถ.เทศบาล ๓๓/๑ สก ๒๗๐๐๐

๒ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายทัฬห คุณรักษ์ ผู้จัดการมรดกนายพิชัย คุณรักษ์ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๓๙๕ ที่ดินระวาง 5436 III 9098 (1:4000) เลขที่ดิน ๙๘ ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ปิดประกาศข้างเคียง

๑. กรรมการผจก.บ.ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี กรุ๊ป จำกัด

(ลายเซ็น)

๒. นายสมปอง ปุเรทะสา

(นายสุวิทย์ สุกคำทร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ฝ่ายรังวัดโทร. ๐๓๗ ๒๔๒ ๖๕๖ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายภัทรวรรธ หงษ์มั่ง โทร. ๐๖-๕๓๖๓-๓๗๑๘

(ลำดับรับเรื่อง ..๑๐๐๓..วันที่..๑๘ พฤษจิกายน ๒๕๖๗...ร.ว.๑๒..๑๒๘/๒๕๖๗..)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ตามหนังสือ ที่ สก ๐๐๒๐.๓/๕๔๘๘ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๗ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายทัฬห คุณรักษ์ ผู้จัดการมรดกนายพิชัย คุณรักษ์ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๓๙๕ ที่ดินระวาง 5436 III 9098 (1:4000) เลขที่ดิน ๙๘ ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว แล้วเสร็จ เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ปิดประกาศข้างเคียง

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

๑. กรรมการผจก.บ.ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี กรุ๊ป จำกัด

(ลงชื่อ).....พยาน

๒. นายสมปอง ปุเรทะสา

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัดโทร. ๐๓๗ ๒๔๒ ๖๕๖ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายภัทรวรรธ หงษ์มั่ง โทร. ๐๖-๕๓๖๓-๓๗๑๘

(ลำดับรับเรื่อง ..๑๐๐๓..วันที่..๑๘ พฤษจิกายน ๒๕๖๗...ร.ว.๑๒..๑๒๘/๒๕๖๗..)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๕๔๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัทซูเปอร์ เอนเนอร์ยี กรุ๊ป จำกัด

ด้วย นายทัพ คุณรักษ์ ผู้จัดการมรดก นายพิชัย คุณรักษ์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๙๕ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง วังน้ำเย็น อำเภอ/เขต วังน้ำเย็น จังหวัด สระแก้ว

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๙๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RH๔๒๐๐๘๙๒๑๕TH ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายสุวิทย์ สุกคำทร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘

นายช่างรังวัด นายภัทรวรรธ หงษ์มั่ง โทร. ๐๖-๕๓๖๓-๓๗๑๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๒๘/๒๕๖๘)



ที่ สก๐๐๒๐.๓/๕๔๘๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว
จ.สระแก้ว ๒๗๐๐๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมปอง ปุเรทะสา

ด้วย นายทัพ คุณรักษ์ ผู้จัดการมรดก นายพิชัย คุณรักษ์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๙๕ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง วังน้ำเย็น อำเภอ/เขต วังน้ำเย็น จังหวัด สระแก้ว

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RH๔๒๐๐๘๙๒๒๙TH ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉไลแล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(Handwritten Signature)

(นายสุวิทย์ สุกคำทร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๒๔-๒๖๕๘

นายช่างรังวัด นายภัทรวรรธ หงษ์มิ่ง โทร. ๐๖-๕๓๖๓-๓๗๑๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๒๘/๒๕๖๘)