

สำนักงานอัยการ



ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
ต.ห้วยทราย อ.หนองแค
จ.สระบุรี ๑๘๒๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายดุสิต ถิ่นมั่น ผู้จัดการมรดก นางสมปอง ถิ่นมั่น
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕ หมู่ที่
ที่ดินรวาง 513710888 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๐๖
ตำบล/แขวง โคกแย้ อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติพงษ์ เกิดสุข)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๔๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗

ช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๗/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค

ตามหนังสือ ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๐๒ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายดุสิต ถิ่นมั่น ผู้จัดการมรดก นางสมปอง ถิ่นมั่น
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕ หมู่ที่ อำเภอ หนองแค
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค แล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๔๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗

ช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๗/๒๕๖๘)

รวม ร่าง/พิมพ์
งาน
ตรวจ



ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
ต.ห้วยทราย อ.หนองแค
จ.สระบุรี ๑๘๒๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกแย้
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายดุสิต ถิ่นมั่น ผู้จัดการมรดก นางสมปอง ถิ่นมั่น
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 513710888 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๐๖
ตำบล/แขวง โคกแย้ อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกแย้
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติพงษ์ เกิดสุข)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๕๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗
ช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๙๘
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๗/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
ตามหนังสือ ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๐๓ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายดุสิต ถิ่นมั่น ผู้จัดการมรดก นางสมปอง ถิ่นมั่น
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕ หมู่ที่ อำเภอ หนองแค
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกแย้ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๕๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗
ช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๙๘
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๗/๒๕๖๘) รวม รัง/พิมพ์
รวม

สำเนาฉบับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๐๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขานองแค
ต.ห้วยทราย อ.หนองแค
จ.สระบุรี ๑๘๒๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หนองแค เดลย์ จำกัด

ด้วย นายดุสิต ถิ่นมั่น ผู้จัดการมรดก นางสาวสมปอง ถิ่นมั่น

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง โคกแย้

อำเภอ/เขต หนองแค

จังหวัด สระบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕, ๓๘๘๗๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RC๔๔๘๑๑๖๓๓๑TH ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีใบตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติพงษ์ เกิดสุข)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๔๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗

นายช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๗/๒๕๖๘

ร่าง/พิมพ์

งาน

ตรวจ

สำเนาฉบับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สป๐๐๒๐.๐๒/๑๒๗๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขานองแค
ต.ห้วยทราย อ.หนองแค
จ.สระบุรี ๑๘๒๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หนองแค เบลีย์ จำกัด

ด้วย นายดุสิต ถือนั่น ผู้จัดการมรดก นางสมปอง ถือนั่น
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง โคกแย้ อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๒๕๕, ๓๘๘๗๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RC๔๔๘๑๑๖๓๒๔TH ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีใบตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติพงษ์ เกิดสุข)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๓๔๐๒๓๐ ต่อ ๑๐๗

นายช่างรังวัด นายสิทธิพงษ์ โคตรทอง โทร. ๐๖-๑๐๔๕-๐๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒

๑๗/๒๕๖๘ กาง/พิมพ์
งาน
ตรวจ