



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สท๐๐๒๐.๐๓/๕๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง
ต.คลองตาล อ.ศรีสำโรง
จ.สุโขทัย ๖๔๑๒๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาพิษณุโลก

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่ ร.ว.๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นายพิเชฐ สิริรัตนตรัย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๓๗๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง รวตัญจันทร

อำเภอ/เขต ศรีสำโรง

จังหวัด สุโขทัย

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองสาธารณประโยชน์ คลองตาลือ ที่ดินอยู่หมู่ที่ ๑

ตำบลรวตัญจันทร

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RG๒๓๒๕๕๑๔๘๘TH ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ และมี คุณเจษฎา (เจ้าหน้าที่)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕ ๖๘๑ ๓๑๓ ต่อ ๑๒

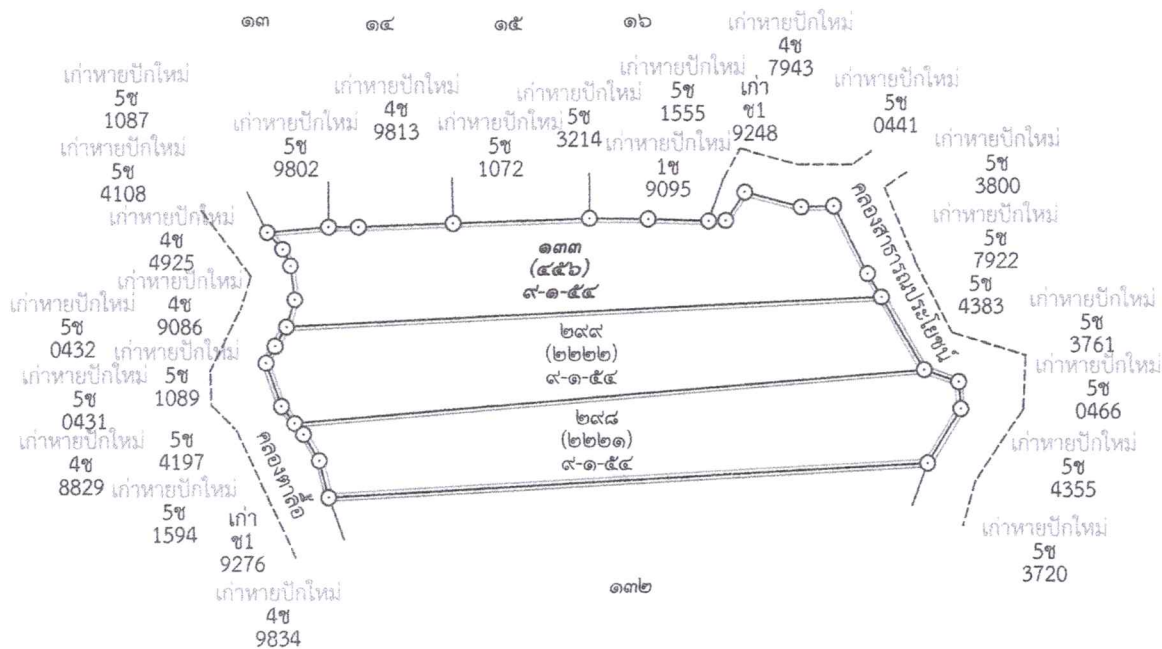
นายช่างรังวัด นายโกศล สุขชีวิน โทร. ๐๘-๔๐๗๘-๓๓๕๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๑/๒๕๖๙)

ระวาง..... 4943 III 7698 มาตราส่วน..... ๑/๔๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ราย..... ด.นายพิเชฐ สิริรัตนตรัย
 ตำบล..... ราวต้นจันทร์ อำเภอ..... ศรีสำโรง จังหวัด..... สุโขทัย
 ผู้รังวัด..... นายโกศล สุขชีวิน ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน รังวัดวันที่..... ๑๙/ มกราคม / ๒๕๖๙
 24/11/2568-4004
 ร.ว.12:61/2569 รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)
 ๒.นางลำดวน ยิ้มแย้ม
 ๓.นางลัดดา สิริรัตนตรัย



ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



สำเนาถูกต้อง

เนื้อที่รวม จำนวน ๒๘ ไร่ ๐ งาน ๖๒.๐
 แยกที่ หน้าสำรวจ สิ่งปลูกสร้าง
 ๑ ๒๒๒๑
 ๒ ๒๒๒๒

ตารางวา
 เนื้อที่
 ๙ - ๑ - ๕๔.๐
 ๙ - ๑ - ๕๔.๐

(นายโกศล สุขชีวิน)
 ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๙
 เนื้อที่คงเหลือ เลขที่โฉนด
 ๑๘ - ๓ - ๐๘.๐ ๕๐๕๕๖
 ๙ - ๑ - ๕๔.๐ ๕๐๕๕๗

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (นายโกศล สุขชีวิน)
 วันที่..... ๑๙ มี.ค. ๒๕๖๙
 ผู้ตรวจ
 (นายเฉลิมพล บุญผสม)
 วันที่..... ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๙



ที่ สท๐๐๒๐.๐๓/๕๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง
ต.คลองตาล อ.ศรีสำโรง
จ.สุโขทัย ๖๔๑๒๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกองการบริหารส่วนตำบลราวต้นจันทร์
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่ ร.ว.๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นายพิเชฐ สิริรัตนตรัย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๓๗๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ราวต้นจันทร์

อำเภอ/เขต ศรีสำโรง

จังหวัด สุโขทัย

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์แนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองสาธารณะประโยชน์ ที่ดินอยู่หมู่ที่ ๑

ตำบลราวต้นจันทร์

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RG๒๓๒๕๕๒๐๐๘TH ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ และมีคุณภัทร (พนักงาน)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕ ๖๘๑ ๓๑๓ ต่อ ๑๒

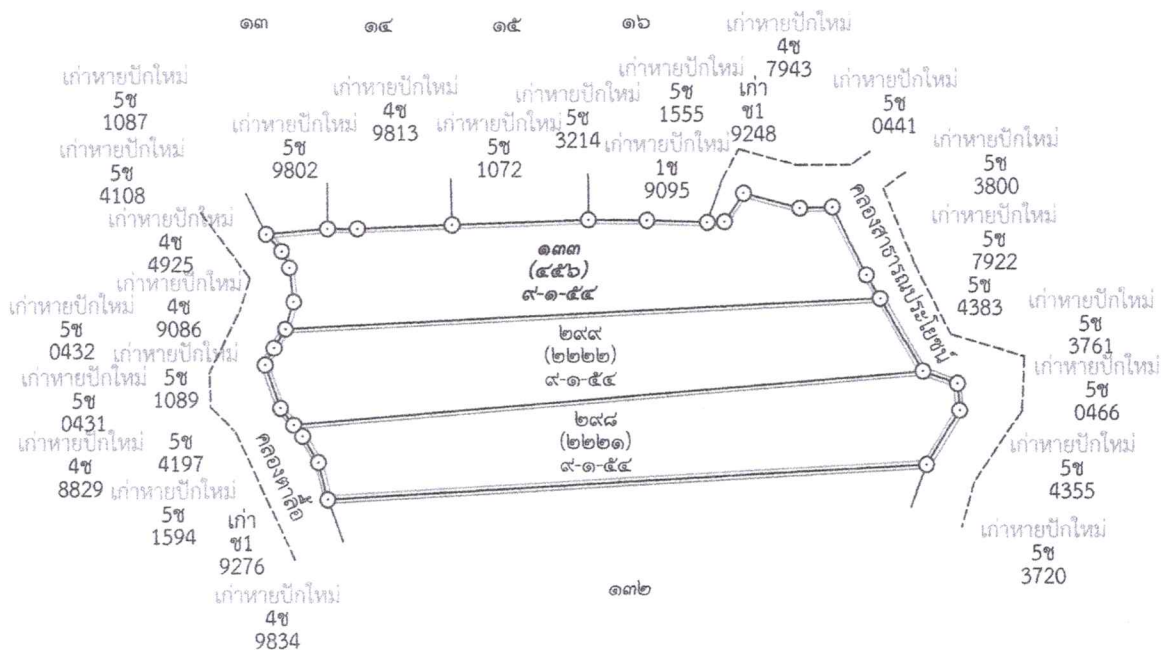
นายช่างรังวัด นายโกศล สุขชีวิน โทร. ๐๘-๔๐๗๘-๓๓๕๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๑/๒๕๖๙)

ระวาง..... 4943 III 7698 มาตราส่วน..... ๑/๔๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ราย..... ด.นายพิเชฐ สิริรัตนตรัย
 ตำบล..... ราวต้นจันทร์ อำเภอ..... ศรีสำโรง จังหวัด..... สโขทัย
 ผู้รังวัด..... นายโกศล สุขชีโว ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน รังวัดวันที่..... ๑๙ / มกราคม / ๒๕๖๙
 24/11/2568-4004
 ร.ว.12:61/2569 รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)
 ๒.นางลำตวน ยิ้มแย้ม
 ๓.นางลัดดา สิริรัตนตรัย



ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



สำเนาถูกต้อง

(นายโกศล สุขชีโว)

๒๑ มี.ค. ๒๕๖๙

เนื้อที่รวม จำนวน ๒๘ ไร่ ๐ งาน ๖๒.๐ ตารางวา
 แยกที่ หน้าสำรวจ สิ่งปลูกสร้าง
 ๑ ๒๒๒๑
 ๒ ๒๒๒๒

เนื้อที่ เนื้อที่คงเหลือ เลขที่โฉนด หมายเหตุ
 ๙ - ๑ - ๕๕.๐ ๑๘ - ๓ - ๐๘.๐ ๕๐๕๕๖
 ๙ - ๑ - ๕๕.๐ ๙ - ๑ - ๕๕.๐ ๕๐๕๕๗

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้สำรวจ
 (นายโกศล สุขชีโว)
 วันที่ ๑๙ มี.ค. ๒๕๖๙
 ผู้ตรวจ
 (นายเฉลิมพล บณผสม)
 วันที่ ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๙