



ที่ สท๐๐๒๐.๐๓/๑๐๗๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง
ต.คลองตาล อ.ศรีสำโรง
จ.สุโขทัย ๖๔๑๒๐

วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาพิษณุโลก
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่ ร.ว.๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นายสุวัฒน์ คำราม

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านไร่

อำเภอ/เขต ศรีสำโรง

จังหวัด สุโขทัย

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปากว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองสาธารณะประโยชน์

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RG๒๗๒๕๕๘๑๒๐TH ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ และมีคุณเจษฎา (เจ้าหน้าที่)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง

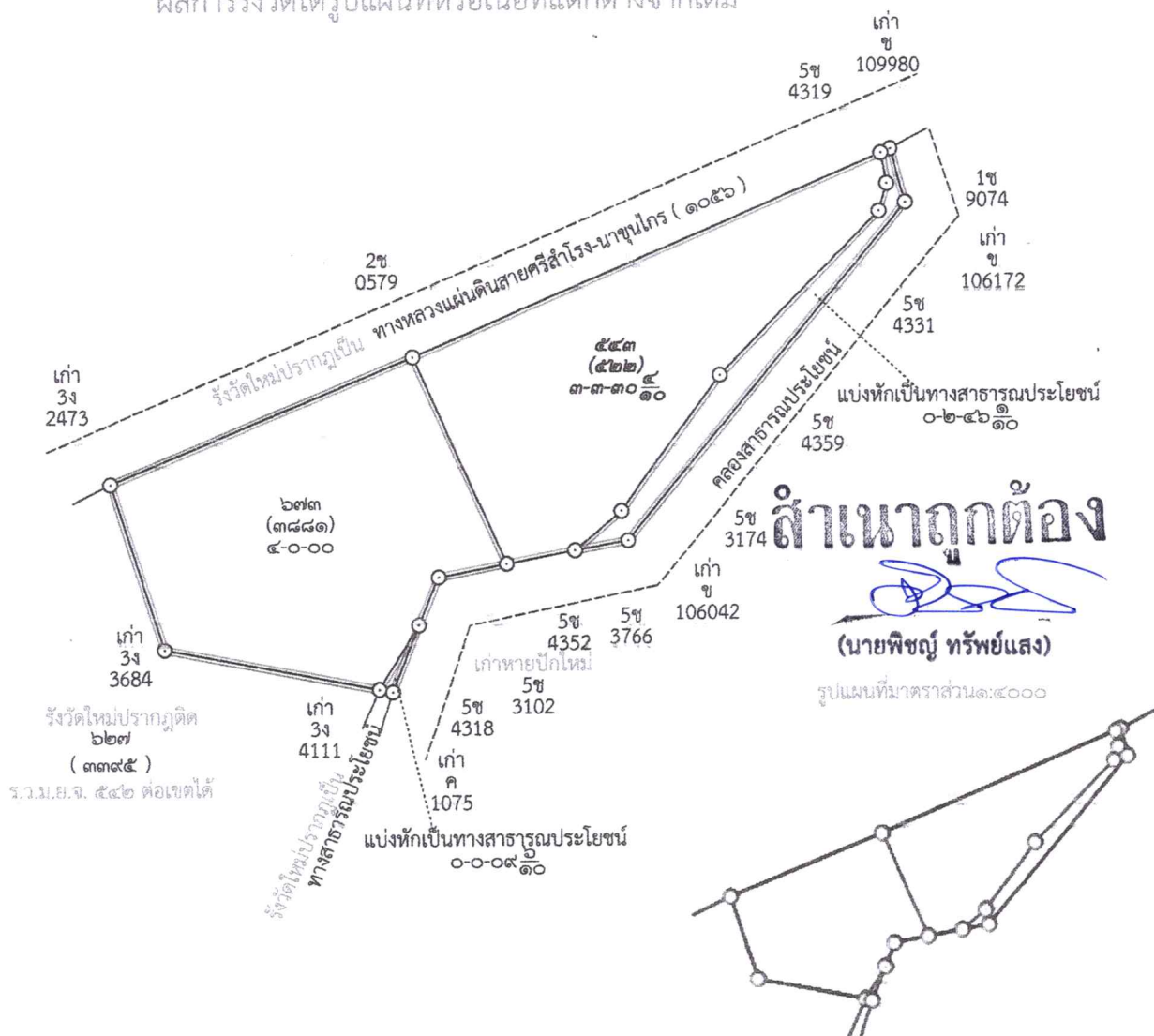
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕ ๖๘๑ ๓๑๓ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายพิชญ์ ทรัพย์แสง โทร. ๐๙-๔๙๐๔-๖๕๔๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๖ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๘/๒๕๖๙)

ระวาง..... 4943 III 7898 มาตราส่วน..... ๑/๒๐๐๐
 แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์
 ประเภทการรังวัด..... ราย..... นายสุวัฒน์..คู่รวม.....
 ตำบล บ้านไร่..... อำเภอ ศรีสำโรง..... จังหวัด สุโขทัย.....
 ผู้รังวัด..... นายพิชญ์ ทรัพย์แสง..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน..... รังวัดวันที่..... ๖ / กุมภาพันธ์ / ๒๕๖๙
 29/12/2568-3006
 ร.ว.12: 98/2569..... รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)

ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



สำเนาถูกต้อง

(นายพิชญ์ ทรัพย์แสง)

รูปแผนที่มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐

เนื้อที่รวม	จำนวน	ไร่	งาน	ตารางวา	เนื้อที่คงเหลือ	เลขที่โฉนด	หมายเหตุ
แยกที่	หน้าสำรวจ	๘	๑	งาน ๘๖.๑	เนื้อที่		
๑	แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์		๑	๐ - ๒ - ๔๖.๑	๗ - ๓ - ๔๐.๐		
๒	แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์		๑	๐ - ๐ - ๐๘.๖	๗ - ๓ - ๓๐.๔		
๓	๓๘๘๑		๑	๔ - ๐ - ๐๐.๐	๓ - ๓ - ๓๐.๔	๕๐๖๒๒	

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (นายพิชญ์ ทรัพย์แสง)

วันที่ E9 ก.พ. 2569
 ผู้ตรวจ

(นายเฉลิมพล บุญผสม)
 วันที่ E9 ก.พ. 2569



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สท๐๐๒๐.๐๓/๑๐๗๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง
ต.คลองตาล อ.ศรีสำโรง
จ.สุโขทัย ๖๔๑๒๐

วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่ ร.ว.๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นายสุวัฒน์ คำราม

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านไร่ อำเภอ/เขต ศรีสำโรง จังหวัด สุโขทัย
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์จะแนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม คลองสาธารณะประโยชน์
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระงับชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RG๒๒๒๕๕๘๑๔๗TH ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ และมี คุณรัตติกาล (พนักงาน)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง

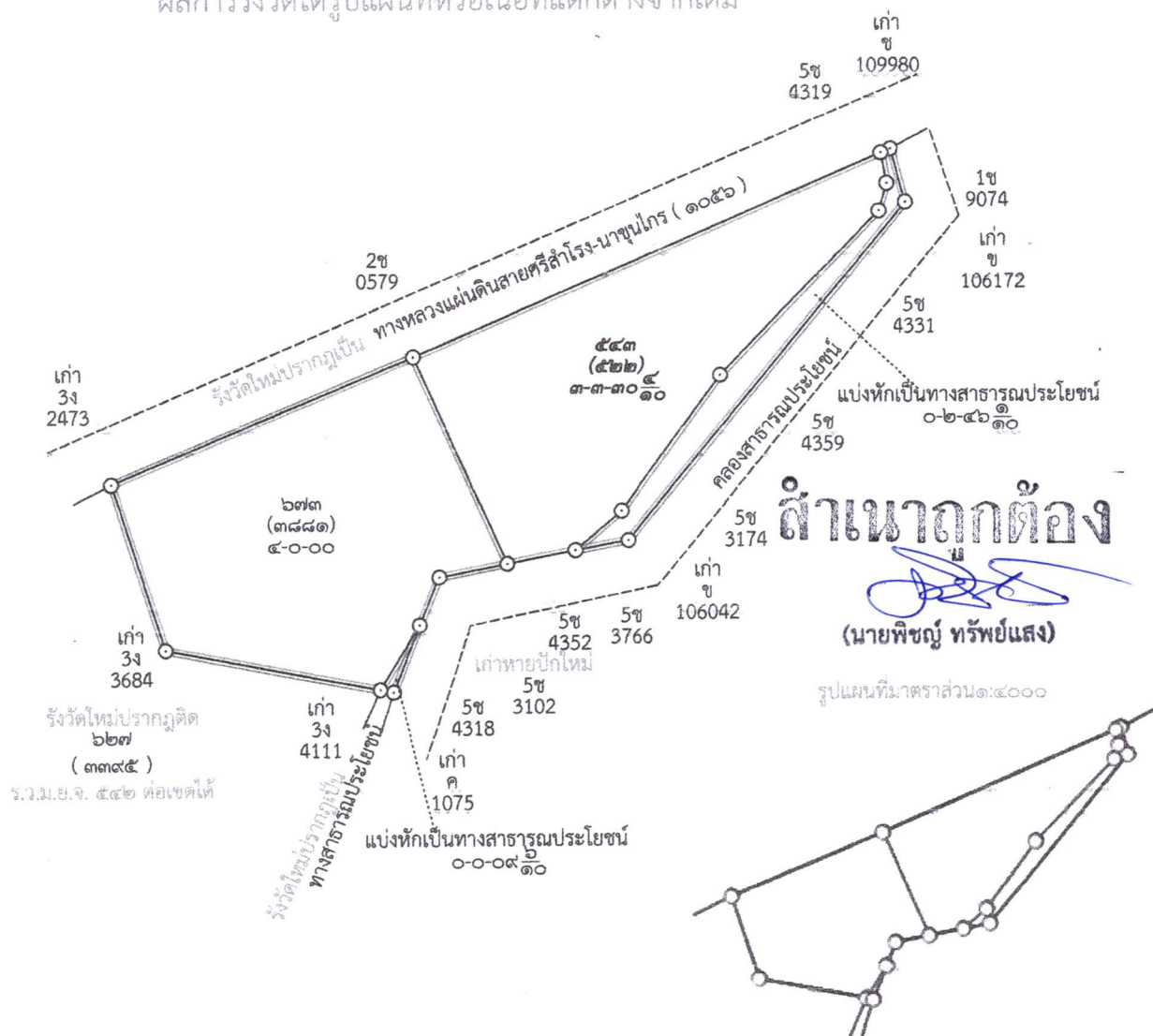
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕ ๖๘๑ ๓๑๓ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายพิชญ์ ทรัพย์แสง โทร. ๐๙-๔๙๐๔-๖๕๔๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๖ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๘/๒๕๖๘)

ระวาง..... 4943 III 7898 มาตราส่วน..... ๑/๒๐๐๐
 แบบแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์
 ประเภทการรังวัด..... รายนายสุวัฒน์ คำรวม.....
 ตำบล บ้านไร่ อำเภอ ศรีสำโรง จังหวัด สุโขทัย
 ผู้รังวัด..... นายพิชญ์ ทรัพย์แสง ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รังวัดวันที่ ๖ / กุมภาพันธ์ / ๒๕๖๙
 29/12/2568-3006
 ร.ว.12:98/2569 รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)

ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



เนื้อที่รวม จำนวน ๘ ไร่ ๑ งาน ๘๖.๑ ตารางวา
 แยกที่ หน้าสำรวจ สิ่งปลูกสร้าง เนื้อที่
 ๑ แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ ๐ - ๒ - ๔๖.๑
 ๒ แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ ๐ - ๐ - ๐๙.๖
 ๓ ๓๘๘๑ ๔ - ๐ - ๐๐.๐

เนื้อที่คงเหลือ เลขที่โฉนด หมายเหตุ
 ๗ - ๓ - ๔๐.๐
 ๗ - ๓ - ๓๐.๔
 ๓ - ๓ - ๓๐.๔ ๕๐๖๒๒

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (..... นายพิชญ์ ทรัพย์แสง)
 วันที่ ๕๙ ก.พ. ๒๕๖๙
 ผู้ตรวจ
 (..... นายเฉลิมพล บุญผสม)
 วันที่ ๕๙ ก.พ. ๒๕๖๙