



ที่ สป๐๐๒๐.๐๑/๓๒๗๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี  
ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง  
จ.สมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายกิตติ ยงค์สงวนชัย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวนารีธา วิบูลย์เสข

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๕๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บางเพรียง อำเภอ/เขต บางบ่อ จังหวัด สมุทรปราการ  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RK๘๔๗๖๘๕๗๖TH ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
และไม่มีหลักฐานตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอัศวิน อุปถัมภ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๗๐๕๕๔๔๐-๑ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายอัศวิน อุปถัมภ์ โทร. ๐๘-๓๔๗๐-๔๗๗๙

(ถ้าดัดปรับเรื่อง ๑๐๐๑๔ วันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๒๐๖๔/๒๕๖๗)