



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สป๐๐๒๐.๐๑/๓๓๕๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง
จ.สมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางมนิรา สุภานนท์

ด้วย นายวิเชาวน์ รักพงษ์ไพโรจน์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๔๒๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางเสาธง อำเภอ/เขต บางเสาธง จังหวัด สมุทรปราการ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๐๔๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๖๖๓๑๐๓๘๗๔TH ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
และไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายปวิวรรต บุญปากดี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๓๓๘ ๑๔๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘

นายช่างรังวัด นายปวิวรรต บุญปากดี โทร. ๐๘-๔๔๕๔-๐๐๔๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๗๐๐๘ วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๗๓๒/๒๕๖๘)