



ที่ สป๐๐๒๐.๐๑/๑๐๓๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี  
ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง  
จ.สมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พาร์ควิวิลล่า (1987) จำกัด

ด้วย.....นางจุฑารัตน์ วงษ์พานิช ผู้จัดการมรดก นายสุลัยมาลัย วงษ์พานิช และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ.....แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งทักเป็นที่สาธารณประโยชน์.....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๐๖.....หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง(สี่โรงฝั่งเหนือ)บางแก้ว.....อำเภอ/เขต บางพลี(พระโขนง).....จังหวัด สมุทรปราการ.....  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัด.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่.....๒๗.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน.....ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๐๗.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....  
ฉบับเลขที่.....RB๑๐๒๒๓๑๗๒๐TH.....ลงวันที่.....๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
และเนื่องจากไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์กลับมา.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสุรัชย์ สินธพหันทน์ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๓๓๘๘ ๑๙๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘  
นายช่างรังวัด นายสุรัชย์ สินธพหันทน์ โทร. ๐๘-๖๗๖๐-๕๙๙๓  
(ลำดับรับเรื่อง.....๑๐๐๐๖.....วันที่.....๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙.....ร.ว. ๑๒.....๗๒๐/๒๕๖๙.....)