



ที่ สป๐๐๒๐.๐๑/๑๐๓๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง
จ.สมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็ม. แมค จำกัด

ด้วย นางจุฑารัตน์ วงษ์พานิช ผู้จัดการมรดก นายสุลัยมัลย์ วงษ์พานิช และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แยกในนามเดิมและแบ่งทักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๐๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง(สี่โรงฝั่งเหนือ)บางแก้ว อำเภอ/เขต บางพลี(พระโขนง) จังหวัด สมุทรปราการ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๒๔๗๒-๒๑๒๔๗๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๑๐๒๒๓๑๗๓๓TH ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
และเนื่องจากไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรชัย สิ้นธมหันต์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๓๓๓๘ ๑๙๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘

นายช่างรังวัด นายสุรชัย สิ้นธมหันต์ โทร. ๐๘-๖๗๖๐-๕๙๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๖ วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๗๒๐/๒๕๖๙)