



ที่ สป ๐๐๒๐.๐๑/๑๖๒๗๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ถนนบางนา-ตราด กม.๒๖ อำเภอบางเสาธง
จังหวัดสมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๑๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางวันเพ็ญ ลายเขียน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลศีรษะจรเข้ใหญ่(โดย นายรัฐศาสตร์ โสดาวรัตน์ ผู้ดำเนินการแทน).....
ได้ขอ ตรวจสอบที่สาธารณณะ.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๘..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....ศีรษะจรเข้ใหญ่.....อำเภอ/เขต.....บางเสาธง.....จังหวัด.....สมุทรปราการ.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชื่อและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๑๑.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มี
หนังสือ เรื่อง การระวางชื่อแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RN๖๖๓๒๘๐๖๗๔TH ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชื่อแนวเขตได้
และเนื่องจากไม่มีผู้ลงนามในใบตอบรับ จึงไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าเจ้าของที่ดินได้รับหรือไม่.....
ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอมาพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชนนิกานต์ ภูโสภา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๒๓๓๘ ๑๙๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘
นายช่างรังวัด นางสาวชนนิกานต์ ภูโสภา โทร. ๐๖-๔๕๑๙-๙๙๕๕
(ลำดับเรื่อง ๑๗๐๐๔ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๑๔/๒๕๖๘)