



ଟ୍ରେ ସ୍ପ ୦୦୩୦.୦୩/ସେତୀ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
สาขาพระสมุทรเจดีย์
ต.แหลมพ้าฝ่า อ.พระสมุทรเจดีย์
จ.สมุทรปราการ ๑๐๒๙๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การเจ็บผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มالงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.ธิตินี ศรีเพื่องฟุ่ง (ผู้จัดการมรดก นางสาวนันทพันธ์ พฤฒิวงศ์)

ด้วย นางสำอางค์ ปาดศรี

ได้ขอ สอปเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๐๐๔

อำเภอ/เขต พระสมุทรเจดีย์

จังหวัด สมควรประกาศ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รั้งด้ เสร์เจแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เมื่อจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรับที่ดินและลงนามในแบบหนังสือที่ดิน

ตาม โควต้าดินเจ้าที่ ๕๗๒๕, ๕๗๒๐, ๕๗๑๑, ๕๗๑๗, ๕๗๑๙, ๕๗๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนฉบับรับฉบับเลขที่ RB๘๐๐๗๓๑๘๘๗ TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เนื่องจากติดต่อท่านไม่สำเร็จ แต่ไม่สามารถติดต่อท่านให้มาตรวจสอบแนวเขตได้ ไม่มีบัตรทองรับกลับ

ฉบับนี้ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรั่วฉีดปูหกแนวทางที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางที่ดินของท่านหรือไม่ เสียงแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางหรือคัดค้านภายในการกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือฉบับนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา ๒๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔)

ขอแสดงความนับถือ

1

(นายอภิชัย จันละเอศ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาพระสมุทรเจดีย์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๔๕๓ ๗๑๕๑ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด นายเกียรติธิรัช แหล่งหล้า โทร. ๐๘-๐๘๕๒-๕๙๓๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๔ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๕๖๗/๒๕๖๘)



ที่ สป ๐๐๖๐.๐๓/๘๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
สาขาพระสมุทรเจดีย์
ต.แหลมพ้าฝ่า อ.พระสมุทรเจดีย์
จ.สมุทรปราการ ๑๐๒๙๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มالงชือรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.ธิตินี ศรีเพื่องฟง (ผู้จัดการมรดก นางสาวนันทพันธ์ พฤฒิวงศ์)

ด้วย นางสำอางค์ ป่าดศรี

ได้ขอ สอนเขียนโนนดีดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๒๐๔

ตำบล/แขวง ไปคลองบางปลาดด อำเภอ/เขต พระสมุทรเจดีย์ จังหวัด สมุทรปราการ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รั้ววัด เศรีจันทร์ เสื้อเขียว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน^๑
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประชันข้อและลงชื่อรับรองแนวทางที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๓๒๕, ๕๓๒๐, ๕๓๑๐, ๕๓๑๗, ๕๓๑๙, ๕๓๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงนามบันทึกฉบับที่ RB๐๐๐๘๗๑๘๘๗๗๗๗ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่จดติดต่อท่านให้ทราบชี้แนวเขตได้ ไม่มีบัตรตอบรับกลับ

ฉบับนี้จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรัฐดักปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เศร็งแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อขอซื้อปรับแนวเขตหรือคัดค้านภัยในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภัยในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแนวที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๙๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พศ. ๒๕๓๗

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย จันละเอศร)

**นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัตรราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาพระสมุทรเจดีย์**

ผู้อ้างวัด โทร. ๐๒ ๔๕๓ ๗๗๕๑ ต่อ ๑๐๓
นายช่างรังวัด นายเกียรติธิรักษ์ แหล่งหล้า โทร. ๐๙-๐๙๕๕-๕๘๓๕
(สำนักปรับเรื่อง ๑๐๐๔ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๒๕๖๔/๒๕๖๔)