



(พ.ศ. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย
เรื่องขออกใบแทน โดยนางเรียบ เกิดเกตุ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา

ด้วย นายไม้ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน โดยนางเรียบ เกิดเกตุ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1139 หน้าสำรวจ 603 หมู่ที่ - ตำบล บ้านสวน (บ้านสวนใต้)

อำเภอ เมืองสุโขทัย จังหวัด สุโขทัย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 2 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้
จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้
ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ศาลจังหวัดสุโขทัย ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขแดงที่ รส 4/2568 ลงวันที่ 20 มกราคม 2568 เกี่ยวกับ
โฉนดที่ดิน ดังกล่าวไว้ จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน
/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือ
ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ มีชื่อ นายคำสามมี อำแดงปล่องภรรยา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ บัดนี้ศาลจังหวัดสุโขทัย มีคำสั่งคดีหมายเลขแดง ที่
รส 4/2568 ลงวันที่ 20 มกราคม 2568 ให้ข้าพเจ้าได้กรรมสิทธิ์ในที่ดินแปลงนี้ บางส่วน เนื้อที่ 0-3-28 ไร่
โดยการครอบครองปรปักษ์ตามมาตรา 1382 แห่ง ป.พ.พ. และคดีถึงที่สุดแล้ว ปรากฏตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 306.014/1444
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2568 แต่ข้าพเจ้าไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการได้ เนื่องจากผู้มีชื่อในโฉนดที่ดินเสียชีวิตไปนานแล้ว
และไม่ทราบว่าผู้ใดยึดถือโฉนดที่ดินไว้ ไม่ได้นำไปจำหน่ายหรือฝากไว้กับบุคคลอื่น หรือก่อภาระผูกพันใดๆ ทั้งสิ้น

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ

(นางสาวสิริกร วรพศิริ)

.....