



ที่ สภ०๐๒๐.๓/๒๘๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ต.ตลาด อ.เมืองสุราษฎร์ธานี  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบทextที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑) เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย (ท.ด.๙๑) รายงานพัชรินทร์ เชawan, นายสุทธิน เพชรอุด และผู้ถืออาณส.วิมลพรรณ คุณสม, นางธนิดา ธนาศพร และผู้ถือฯ จำนวน ๔ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ขอสงหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบทextที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๙๑) กรณี นางสาวชนิตย์ แซ่เลา

ขอรังวัด ส obvious โฉนดที่ดิน ที่ดินระหว่าง 4827 || 4298 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๒๖ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๓๓๔ หมู่ที่

ตำบล/แขวง ชุมชนท่าเส อำเภอ/เขต เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มาเพื่อให้ท่านปิดไว ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนบทextในการรังวัดส obvious โฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายณัฐิ์พัฒน์ พรหมรักษ์ )  
นายช่างรังวัดอวุส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๒๗๒๗๗๗๗ ต่อ ๑๐๔

ช่างรังวัด นายกฤตพงศ์ อาชารักษ์ โทร. ๐๘-๙๖๔๘-๔๔๗๓

( ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ๑๗/๒๕๖๘ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๙๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตามหนังสือ ที่ สภ०๐๒๐.๓/๒๘๘๕ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๘ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบทextที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑) กรณี นางสาวชนิตย์ แซ่เลา

ขอรังวัด ส obvious โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๓๓๔ หมู่ที่ ๑๒๖ อำเภอ เมืองสุราษฎร์ธานี

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ๙๖๖๘ สารีแล้ว

เมื่อวันที่ ..... เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ..... จังที่เรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๙๑)

ลงชื่อ ..... พยาน

ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๒๗๒๗๗๗๗ ต่อ ๑๐๔

ช่างรังวัด นายกฤตพงศ์ อาชารักษ์ โทร. ๐๘-๙๖๔๘-๔๔๗๓

( ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ๑๗/๒๕๖๘ )



ที่ สภบ.๐๐๗๐.๓/๒๕๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ต.ตลาด อ.เมืองสุราษฎร์ธานี  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางพัชรินทร์ เชawan

ด้วย นางสาวชนิดย์ แซ่เลา

ได้ขอ สอบเขตโอนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๓๓๔ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชนบท เอ.เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๔๒๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ</sup>  
ฉบับเลขที่ RC๔๗๔๙๐๒๕๗๐TH ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๒๗๒๗๗๗๘ ต.๑๐๔

นายช่างรังวัด นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ โทร. ๐๘-๘๖๘๘-๔๔๗๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๗๙ วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๑๗๗/๒๕๖๖)



ที่ สภ00๒๐.๓/๒๕๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
 ต.ตลาด อ.เมืองสุราษฎร์ธานี  
 จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
 เรียน นายสุทธิน พেชรอด และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวชนิตร์ แซ่เลา

ได้ขอ สอปเบตโฉนดที่ดิน  
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๓๓๔ หมู่ที่ -  
 ตำบล/แขวง ชนบท เอก/เขต เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว  
 เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังขี้แม่ลงซึ่งรับรองแนวเขตที่ดิน  
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๖๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
 เรื่อง การระวังขี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
 ฉบับเลขที่ RC๗๗๗๗๗๗๗๗๗๗๗๗๗ TH ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังขี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือลักษณะเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
 เสาร์แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ )  
 พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้รังวัด โทร. ๐๘๗-๒๗๒๑๗๗๘ ต.๐ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ โทร. ๐๘-๘๊๖๔๘-๔๕๗๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๗๗/๒๕๖๘)



ที่ สภ00๒๐.๓/๒๙๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ต.ตลาด อ.เมืองสุราษฎร์ธานี  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐

วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.วิมลพรรณ คุณสม

ด้วย นางสาวชนิพิตร แซ่เล้า.....  
ได้ขอ สูบบทโอนดที่ดิน.....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๗๔ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชุมทางเล อำเภอ/เขต เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปร่วงชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๑๘๗๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ</sup>  
ฉบับเลขที่ RC๔๗๔๙๐๗๕๔๗๗ TH ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ <sup>แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาร่วงชี้แนวเขตได้</sup>

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ<sup>รังวัดปักหลักเขตที่ดิน</sup> ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
<sup>เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๙</sup>

ขอแสดงความนับถือ

( นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๒๗๒๗๗๗๘ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายกฤตพงศ์ อาหารักษ์ โทร. ๐๘-๙๖๔๙-๔๔๗๓

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๙ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๗๗/๒๕๖๙)



ที่ สภบ ๐๐๒๐.๓/๒๕๖๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ต.ตลาด อ.เมืองสุราษฎร์ธานี  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางธนิดา ธนาศพร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวชนิตย์ แซ่เล้า

ได้ขอ สอบเท็จโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๓๓๔ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชุมทาง เอก/เขต เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๑๗๙๓-๑๐๑๗๙๔-๑๐๑๗๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปประณีต ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RC๔๗๔๘๐๑๔๕๔๔TH ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่แนวเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายกฤตพงษ์ อาหารักษ์ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๗-๒๗๒๗๗๗๘ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายกฤตพงษ์ อาหารักษ์ โทร. ๐๘-๙๖๔๘-๔๔๗๓

( ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ร. ๑๒ ๑๗๗/๒๕๖๘ )