



### ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายยศกร ชัยทองรักษ์ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวเขมิกา ชัยทองรักษ์ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลจังหวัดภูเก็ต เลขที่ PE142/2568 ลว.11 มีนาคม 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 110254 หน้าสำรวจ 19146 หมู่ที่ - ตำบล บางกุ้ง

อำเภอ เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า นายยศกร ชัยทองรักษ์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบน ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 05-83994307 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครภูเก็ตและศาลจังหวัดภูเก็ตได้มีคำสั่งตั้งนางสาวเขมิกา ชัยทองรักษ์ เป็นผู้จัดการมรดกนายยศกร ชัยทองรักษ์ ได้ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโดยอ้างว่าโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหายโดยเก็บไว้ที่บ้านพักอาศัย แล้วหาไม่พบ มีได้นำไปจำหน่าย จำนำ คำประกันหนี้สิน/บุคคล ชายฝาก หรือให้บุคคลอื่นยึดถือไว้เพื่อก่อให้เกิดการระงับผูกพันแต่อย่างใด ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหายสถานีตำรวจภูธรกะทู้ ตำรวจภูธรจังหวัดภูเก็ต ตำรวจภาค 8 เล่มที่ 5/2569 เลขที่ 68 ลงวันที่ 23

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(ศภวิษณุ ขุขาม)

ประทับตราประจำตำแหน่ง