



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสมิทร สกุลเดี่ยว

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 161063 หน้าสำรวจ 8422 หมู่ที่ - ตำบล เจริญ

อำเภอ เมืองสุรินทร์ จังหวัด สุรินทร์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ 3 งาน 91 ตารางวา

โดยอ้างว่า ศาลแขวงสุรินทร์ ได้มีคำพิพากษาคดีหมายเลขดำที่ ม 342/2562 คดีหมายเลขแดงที่ ม2/2563 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2567 ให้เพิกถอนนิติกรรม การให้วันที่ 19 มิถุนายน 2560 ระหว่างนายสมิทร สกุลเดี่ยว โจทก์ กับนางสาววัฒนา ทรัพย์พูน จำเลยที่ 1 และนิติกรรมการขายฝาก วันที่ 22 ธันวาคม 2560 ระหว่างนางสาววัฒนา ทรัพย์พูน จำเลยที่ 1 กับนายสนุ จันทขัมมา จำเลยที่ 2 และให้โฉนดที่ดินเลขที่ 161063 เลขที่ดิน 108 ตำบลเจริญ อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ กลับคืนมาเป็นของนายสมิทร สกุลเดี่ยว โจทก์ ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้วตามใบสำคัญแสดงว่าคดีถึงที่สุด ศาลแขวงสุรินทร์ ที่ ศย 303.019/4119 ลว. 10 มิถุนายน 2568 แต่นายสมิทร สกุลเดี่ยว ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการตาม คำพิพากษาศาลแขวงสุรินทร์ดังกล่าวได้ โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ ที่ สร 0020.2/28315 ลว. 3 ตุลาคม 2568 แจ้งให้ นายสนุ จันทขัมมา ผู้ยึดถือโฉนดที่ดิน ส่งมอบโฉนดที่ดินให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ บัดนี้ ครบกำหนดเวลาส่งมอบโฉนดที่ดินแล้ว ปรากฏว่า นายสนุ จันทขัมมา ไม่ได้ส่งมอบโฉนดที่ดินให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่ กรณีจึงถือว่า โฉนดที่ดินฉบับเจ้าของที่ดินสูญหาย จึงต้องดำเนินการออกใบแทนโฉนดที่ดิน 161063 เลขที่ดิน 108 ตำบลเจริญ อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ เพื่อดำเนินการตามคำพิพากษาศาลแขวงสุรินทร์

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวยุพิน วรรณทวี)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง