



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง  
เรื่องจดทะเบียนขายฝาก มีกำหนด 1. ปี

ด้วย นางสาวณิชพร ไชยแก้ว

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายฝาก มีกำหนด ... ปี

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 33/1015/559 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 8 ตำบล นาท่ามเหนือ

อำเภอ เมืองตรัง จังหวัด ตรัง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 79 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายฝาก น.ส.3 เลขที่ 33/1015/559 หมู่ที่ 8(5) ตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง มีกำหนด 1... ปี

ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ,นอกเขตเทศบาล ผู้ขายฝากได้ที่ดินมาโดยการรับโอนมรดก เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2565 ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ราคาทรัพย์สินที่ขอทำนิติกรรมนี้เป็นเงิน 415,000 บาท (สี่แสนหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

คู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้รับซื้อฝากจำหน่ายทรัพย์สินที่ขายฝาก และกำหนดสินไถ่ไว้เป็นเงิน 476,000.00 บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) กำหนดเวลาไถ่คืนภายใน 1 ปี ครบกำหนดไถ่คืนในวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

(นางสาวอัสริย์ ชัยเพชร)

ประทับตราประจำตำแหน่ง