



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายทรงศักดิ์ กุลพาณิชย์ (ผู้ตาย)

(โดย นางรวิวรรณ ศิริวัลย์ ผู้จัดการมรดก)

ไต่ขึ้นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 103 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 4 ตำบล บ่อพลอย

อำเภอ บ่อไร่ จังหวัด ตราด

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 25 ไร่ - งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้มีชื่อ นายทรงศักดิ์ กุลพาณิชย์ เป็นผู้ถือสิทธิครอบครอง บัดนี้ นายทรงศักดิ์ กุลพาณิชย์ ได้เสียชีวิตแล้วตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 07-22998210 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2565 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองจันทบุรี ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดกของ นายทรงศักดิ์ กุลพาณิชย์ ตามคำสั่งศาลจังหวัดตราดคดีหมายเลขแดงที่ พ 287/2568 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2568 มีความประสงค์ขอ ขอออกใบแทนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ น.ส.3 เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน น.ส.3 ฉบับผู้ถือเป็นอันตราย สูญหาย ระหว่างที่นายทรงศักดิ์ฯ เก็บรักษาไว้ขณะที่ยังมีชีวิต ค้นหาทั่วแล้วไม่พบ สอบถามทายาทอื่นแล้วไม่มีผู้ใดยึดถือไว้ ไม่ได้นำไปจำนอง จำน่าหรือก่อให้เกิดภาระผูกพันใด ๆ ทั้งสิ้น และได้นำพยานบุคคลมาให้ออยศำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามสำเนาใบแจ้งความฉบับลงวันที่ 3 ตุลาคม 2568เอกสารสิทธิเปลี่ยนแปลง เครื่องหมายด้านบน ไต่ขึ้นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาววันเพ็ญ ปัญญา)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง