สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑

ที่ ตร๐๐๒๐.๐๒/๒๘๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ส่วนแยกแหลมงอ
ต.แหลมงอบ อ.แหลมงอบ
จ.ตราด ๒๓๑๒๐

วันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วาเลีย ยูเล็ค จำกัด

ด้วย บริษัท คชา ไอแลนด์ คอนสตรั๊คชั่น จำกัด และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๘ฯ (๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง เกาะช้าง อำเภอ/เขต เกาะช้าง จังหวัด ตราด
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๘๙,๑๔๘๘ หมู่ ๓ ตำบลเกาะช้าง ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๗๓๙๖๐๖๕๐๑TH ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีผู้รับตามจ่าหน้า(๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุชา วงษ์ยุตติธรรม)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๙-๕๙-๗๐๐๓
นายช่างรังวัด นายอนุชา วงษ์ยุตติธรรม โทร. ๐๘-๙๐๖๐-๙๗๗๒
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๖๒/๒๕๖๗-๑๖๓/๒๕๖๗)