



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี  
เรื่องขอจดทะเบียนแบ่งเช่า (มีกำหนดเวลายี่สิบปี)

ด้วย กระทรวงการคลัง

(โดย นางนภาพรรณ นาคะหมื่น ธนารักษ์พื้นที่อุบลราชธานี ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนแบ่งเช่า (มีกำหนดเวลายี่สิบปี)

หนังสือสำคัญ ที่ราชพัสดุ เลขที่ ส.อบ.761 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 18 ตำบล ไร่ร้อย

อำเภอ เมืองอุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 25 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายอดิคุณ โพธิ์มะโน ผู้ขอ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนเช่าอาคารราชพัสดุ อาคารพาณิชย์ คสล. 1 ชั้น เลขที่ 309, 309/1, 309/2 จำนวน 3 หลัง ปกฏสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ส.อบ.761 (บางส่วน) ตำบลไร่ร้อย อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี มีกำหนด 19 ปี 4 เดือน 12 วัน ตั้งแต่วันที่ 17 กรกฎาคม 2568 ถึงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2587 ชำระค่าเช่าเดือนละ 2,013 บาท (อัตราเช่านี้ใช้เรียกเก็บถึงเดือนกรกฎาคม 2571 จากนั้นจะปรับปรุงเพิ่มขึ้นร้อยละ 9 ของค่าเช่าเดิมทุก 3 ปี) และให้ถือเอาสัญญาเช่าอาคารที่ 3-อบ-26/2568 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2568 เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าด้วย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางนัยนา วงษ์วัง)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง