



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายบุญมี สุระขันธุ์

(โดย นางสาววริยดา พันธะ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามคำสั่งศาลจังหวัดอุดรธานี เลขที่ ผบ 1031/2561 ลว.)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 58801 หน้าสำรวจ 5016 หมู่ที่ - ตำบล สร้างแป้น

อำเภอ เพ็ญ จังหวัด อุดรธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ 1 งาน 19 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายบุญมี สุระขันธุ์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายดำนบน ศาลจังหวัดอุดรธานี ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขแดงที่ ผบ 1031/2561 และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุดรธานี มีหนังสือ ที่ อต 0026/(1)80955 ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2568 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดินดังกล่าวว่า นางสาววริยดา พันธะ เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ในราคา 250,000 บาท จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือฯ ไม่สามารถนำมาจดทะเบียนได้ ศาลฯ จึงมีคำสั่งให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

ประทับตราประจำตำแหน่ง