



ที่ อน๐๐๒๐.๓/๑๓๘๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
ต.น้ำซึม อ.เมืองอุทัยธานี
จ.อุทัยธานี ๖๑๐๐๐

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณรงค์ชัย กล้าวรางกูร และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหนองขาหย่าง (โดย นายนเรศน์ รัตนวราหะ ผู้ดำเนินการแทน)
ได้ขอ ตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
ที่ดินตาม หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๓๒๔๕๑ หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง ท่งพิง อำเภอ/เขต หนองขาหย่าง จังหวัด อุทัยธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๖๐๖๓๓๒๕๑๕TH ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
โดยได้รับแจ้งจากไปรษณีย์ว่า ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีระชาติ โยชุม)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๙๗๐๑๖๒ ต่อ ๒
นายช่างรังวัด นายวีระชาติ โยชุม โทร. ๐๖-๒๐๕๗-๙๘๑๔
(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๕ วันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๒๖/๒๕๖๗)



ที่ อน๐๐๒๐.๓/๑๓๘๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
ต.น้ำซึม อ.เมืองอุทัยธานี
จ.อุทัยธานี ๖๑๐๐๐

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางลักขณา สีทอง

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหนองขาหย่าง (โดย นายนเรศน์ รัตนวราหะ ผู้ดำเนินการแทน).....
ได้ขอ ตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง.....
ที่ดินตาม หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๓๒๔๕๑..... หมู่ที่ ๑.....
ตำบล/แขวง ท่งพิ้ง อำเภอ/เขต หนองขาหย่าง จังหวัด อุทัยธานี.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม ที่มีการครอบครอง (ท.ค.)..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RK๖๐๖๓๓๒๔๙๒TH ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
โดยได้รับแจ้งจากไปรษณีย์ว่า อยู่ระหว่างนำจ่าย.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีระชาติ โยชุม)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๙๗๐๑๖๒ ต่อ ๒
นายช่างรังวัด นายวีระชาติ โยชุม โทร. ๐๖-๒๐๕๗-๙๘๑๔
(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๕ วันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๒๖/๒๕๖๗)