



ที่ ๐๗๐๐๒๐.๓/๒๔๗๒๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุตรดิตถ์  
ต.ท่าอิฐ อ.เมืองอุตรดิตถ์  
จ.อุตรดิตถ์ ๕๗๐๐๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อับร่องแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายประสิทธิชัย นาคเกว กะ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางรำมรงค์ สุประเสริฐ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ เปเลี่ยนโฉนดตราจดเป็นโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดตราจดเลขที่ ๘๒๐๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง(ท่าเสา) อำเภอ/เขต เมืองอุตรดิตถ์ จังหวัด อุตรดิตถ์  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๐๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังซึแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๓๔๖๐๐๔๒๓๖ TH ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึแนวเขตได้  
ไม่มารับภัยในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภัยในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภัยในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสกสรร ฤทธิวรานา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕ ๔๑๑ ๑๗๗ ๑๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวเกศณี สุทธิรัมย์ โทร. ๐๘-๘๑๖๗-๘๕๒๗

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๑๐ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๒๗๓/๒๕๖๘)