



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายไสว พันธุ์เลิศ

(โดย นางสาวยุภาพร พันธุ์เลิศ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา ตามคำสั่งศาลจังหวัดยโสธร เลขที่ รส20/2568 ลว.17
มีนาคม 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1273 หน้าสำรวจ 104 หมู่ที่ - ตำบล ไร่

อำเภอ ทรายมูล จังหวัด ยโสธร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 61 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้
จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้
ศาลจังหวัดยโสธร ได้มีคำพิพากษา รส20/2568 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2568 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดินดังกล่าวว่าที่ดินโฉนดเลขที่ 1273 ตำบลไร่
อำเภอทรายมูล จังหวัดยโสธร เนื้อที่ 54.5 ตามตาราง แนวเขตพื้นที่ระบายด้วยสีชมพูในแผนที่พิพาท ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสาวยุภาพร
พันธุ์เลิศ ผู้ร้อง ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1382 จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน
/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือ
ไม่สามารถนำมาจดทะเบียนได้จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายวัลลภ อนุภาพ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ