(ท.ด. ๘๑)

ที่ ยส๐๐๒๐.๑/๔๒๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร
ต.ในเมือง อ.เมืองยโสธร
จ.ยโสธร ๓๕๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสวง มิ่งขวัญ

ด้วย นางสาววัสรินทร์ บุญทศ
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๙๑๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง กระจาย อำเภอ/เขต ป่าติ้ว จังหวัด ยโสธร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๔๔๖๗๓๕๒๖TH ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
เนื่องจาก ไม่มีหนังสือตอบรับจากไปรษณีย์กลับมายังสำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัฐกร ศิริสำเภา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๕-๗๑-๑๕๒๔
นายช่างรังวัด นางสาวเบญจพร ม่วงอ่อน โทร. ๐๖-๓๕๐๓-๙๘๕๔
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๙ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๕๑/๒๕๖๙)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ยส๐๐๒๐.๑/๔๒๔๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร
ต.ในเมือง อ.เมืองยโสธร
จ.ยโสธร ๓๕๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวยุพาภรณ์ ละลอกน้ำ

ด้วย นางสาววัสรินทร์ บุญทศ
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๙๑๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง กระจาย อำเภอ/เขต ป่าติ้ว จังหวัด ยโสธร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๘๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๔๔๖๗๓๕๓๐TH ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
เนื่องจาก ไม่มีหนังสือตอบรับจากไปรษณีย์กลับมายังสำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัฐกร ศิริสำเภา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๕-๗๑-๑๕๒๔
นายช่างรังวัด นางสาวเบญจพร ม่วงอ่อน โทร. ๐๖-๓๕๐๓-๙๘๕๔
(เลาดบรบเรอง ๔๐๐๙ วนท ๒๙ ธนวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๕๑/๒๕๖๙)