



ที่ มค๐๐๒๐.๐๒/๗๔๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย
ต.หัวขวาง อ.โกสุมพิสัย
จ.มหาสารคาม ๔๔๑๔๐

วันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.นิตยา แซ่ลิ้ม

ด้วย นางสาวพลอยปภัส วงษ์วีระนิมิตร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบน่งกรรมสิทธิ์รวม หนังสือรับรองการทำประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๗๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองบัว อำเภอ/เขต โกสุมพิสัย จังหวัด มหาสารคาม
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๙ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๖๖๔-๖๖๖๖๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๐๔๑๕๗๒๑๖TH ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘



ระบบค้นหารูปแปลงที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

(นายศุนนิตย์ ธนเจริญวิรุกุล)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๗๖๑๓๗๓ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด นายพชรกฤต สากแก้ว โทร. ๐๘-๘๖๖๑-๔๑๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๑ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๑๐๔/๒๕๖๙)



ที่ มค๐๐๒๐.๐๒/๗๔๑๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย
ต.หัวขวาง อ.โกสุมพิสัย
จ.มหาสารคาม ๔๔๑๔๐

วันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ธัญญ์ณัฐ ธนธรรมเลิศ

ด้วย นางสาวพลอยภักดิ์ วงษ์วีระนิมิตร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม หนังสือรับรองการทำประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๗๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองบัว อำเภอ/เขต โกสุมพิสัย จังหวัด มหาสารคาม
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน ๒๔ เมษายน ๒๕๖๙ พ.ศ. ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๖๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๐๔๑๕๗๒๒๐TH ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘



ระบบค้นหารูปแปลงที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

(นายศุภินิตย์ ธนเจริญวิรุกุล)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๗๖๑๓๗๓ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด นายพชรกฤต สาแก้ว โทร. ๐๘-๘๖๖๑-๔๑๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๑ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๑๐๔/๒๕๖๙)