



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางสาวโสภา ชัยปัญญา และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1007 หน้าสำรวจ 240 หมู่ที่ - ตำบล ต้นเปา

อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 18 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินแปลงนี้มีชื่อนางวันดี ชัยปัญญา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2567 ตามใบมรณบัตร เลขที่ 01-50821684 ออก ณ สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองต้นเปา ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมาย และเป็นหลาน(ผู้สืบสันดาน) ของเจ้ามรดกมีสิทธิรับมรดกรายนี้ ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 156/1 หมู่ที่ 3 ตำบลต้นเปา ขนาด 72 ตารางเมตร ปลูกมาประมาณ 29 ปี สิ่งปลูกสร้างบ้านเลขที่ 156/1 หมู่ที่ 3 ตำบลต้นเปา ให้นางสาวณัฐริดา ชัยปัญญา เป็นผู้รับ ส่วนบ้านตึกสองชั้นเลขที่ 152 หมู่ที่ 3 เป็นของนางสาวโสภา ชัยปัญญา ปลูกสร้างเอง ผู้ขอรับรองว่าที่ดินแปลงนี้อยู่หมู่ที่ 3 ตำบลต้นเปา มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... วรวิทย์ตรี.....

(สนรยา อุดแก้ว)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
ประทับตราประจำตำแหน่ง