



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพหนอง  
เรื่องขออกใบแทน โฉนดที่ดินเลขที่ 1503 หน้าสำรวจ 1200 ตำบลแวง อำเภโพหนอง จังหวัดร้อยเอ็ด

ด้วย พระมานะชัย ทองสม

(โดย นางอำพร บุญพินิจ แทน, นายถนอมศักดิ์ บุญพินิจ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามคำสั่งจังหวัดร้อยเอ็ด เลขที่  
ผบ.14513/2561 ลว.29 พฤษภาคม 2569)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1503 หน้าสำรวจ 1200 หมู่ที่ - ตำบล แวง

อำเภโพหนอง จังหวัด ร้อยเอ็ด

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 58.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้มีชื่อ นายมานะชัย ทองสม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ได้ที่ดินมา  
โดยการซื้อเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2549 มีสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยปูน 1 ชั้น ไม่ปรากฏเลขทะเบียน บัดนี้ ศาลจังหวัดร้อยเอ็ด  
หมายเลขแดงที่ ผบ.14513/2561 และเจ้าพนักงานบังคับคดีได้ขายทอดตลาดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว  
ข้าพเจ้าเป็นผู้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้จากการขายทอดตลาดโดยการจำนองติดไป เป็นผู้ซื้อได้ในราคา 50,000 บาท  
(ห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้ชำระราคาครบถ้วนแล้ว ตามหนังสือศาลสำนักงานบังคับคดีจังหวัดร้อยเอ็ด ที่ รอ 0026/(1)58746 ลงวันที่ 29  
พฤษภาคม 2569 ที่ได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้ด้วยแล้ว  
จึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียน แต่เนื่องจากไม่สามารถนำเอกสารโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนได้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายชาติพิภรณ์ พุทธรังค์)

