



ประกาศ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน
ขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวพิชานันท์ มาศเมฆ (โดยนายสุรินทร์ เชื้อมใจ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลจังหวัดสมุทรสาคร
คดีหมายเลขแดง ที่ พ635/2568 ลงวันที่ 28 ตุลาคม 2568)
ได้ยื่นเรื่องขอ ออกใบแทน
ห้องชุดเลขที่ 135/12 ชั้นที่ 2 อาคารเลขที่ 45
ชื่ออาคารชุด บ้านเอื้ออาทร กระทุ่มแบน 2 ทะเบียนเลขที่ 2/2555
เนื้อที่ 32.42 ตารางเมตร ตั้งอยู่โฉนดที่ดินเลขที่ 68004
ตำบล/แขวง สวนหลวง อำเภอ/เขต กระทุ่มแบน จังหวัด สมุทรสาคร

โดยแจ้งว่า ห้องชุดเลขที่ดังกล่าวข้างบนนี้ มีชื่อ นางสาวพิชานันท์ มาศเมฆ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์
และศาลจังหวัดสมุทรสาคร ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขแดง ที่ พ635/2568 ลงวันที่ 28 ตุลาคม 2568 ให้นางสาวพิชานันท์ ฯ
โอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้แก่ นายสุรินทร์ เชื้อมใจ หากไม่ปฏิบัติตามให้ถือคำพิพากษาศาลแทนการแสดงเจตนาของจำเลย
ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้วตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ลงวันที่ 30 มีนาคม 2569 แต่นางสาวพิชานันท์ ฯ
ไม่ได้ปฏิบัติตามคำสั่งศาลแต่อย่างใด นายสุรินทร์ ฯ จึงเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาล
ได้นำคำพิพากษาศาลมาแสดงเพื่อขอจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ แต่ไม่ได้หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดมาดำเนินการจดทะเบียน
จึงขอออกใบแทนหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเพื่อจะได้จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ตามคำพิพากษาศาลจังหวัดสมุทรสาคร ต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดประสงค์จัดคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงาน

เจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน

ภายในสามสิบวัน นับแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

(ลงชื่อ)

(นางสาวณฐมน พันธุ์เดช)

ตำแหน่ง

พนักงานเจ้าหน้าที่