



ที่ อต๐๐๒๐.๐๑/๘๘๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูพาน  
อ.ภูพาน จ.อุดรธานี  
๔๑๑๑๐

วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายวรพล จิตภาค

ด้วย นางสาวสิริพร พระสว่าง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....  
ได้ขอ แบนกรรมสิทธิ์รวม.....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๐๒๖..... หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง พันดอน..... อำเภอ/เขต ภูพาน..... จังหวัด อุดรธานี.....  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๐๒๐, ๔๓๑๐๙..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RJ๒๗๘๒๔๖๔๖๖TH ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายศรธรรม วิปราชญ์ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๒-๗๔๔๕๑๒๓  
นายช่างรังวัด นายศรธรรม วิปราชญ์ โทร. ๐๖-๓๖๖๑-๔๙๔๔  
(ลำดับรับเรื่อง..... ๒๐๐๕..... วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒..... ๖๔๕/๒๕๖๙.....)



ที่ อค๐๐๒๐.๐๑/๘๘๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูพานาปี  
อ.ภูพานาปี จ.อุดรธานี  
๔๑๑๑๐

วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายจิรเดช จิตตะภาค

ด้วย นางสาวสิริพร พระสว่าง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แแบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๐๒๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง พันดอน อำเภอ/เขต ภูพานาปี จังหวัด อุดรธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๘๙๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RJ๒๗๘๒๔๖๕๐๖TH ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายศรธรรม วิปราชญ์ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๒-๗๔๔๕๑๒๓

นายช่างรังวัด นายศรธรรม วิปราชญ์ โทร. ๐๖-๓๖๖๑-๔๙๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๔๕/๒๕๖๙)