



ที่ ขป๐๐๒๐.๓/๒๐๒๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี  
ต.บางปลาสร้อย อ.เมืองชลบุรี  
จ.ชลบุรี ๒๐๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวจุฬารัตน์ เวียงสิมมา

ด้วย บริษัท มณีรินทร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๙๖๖ (๑๒๔) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ดอนหัวฬ่อ อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๘๐๙๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ ๒๐๗๕ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไม่สามารถตรวจสอบสถานะการส่งหมายได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่  
๒๓๘๑๓๙, ๒๓๘๑๔๐, ๒๓๘๑๔๑, ๒๓๘๑๔๒, ๒๓๘  
๑๔๓, ๒๓๘๑๔๔, ๒๓๘๑๔๕, ๒๓๘๑๔๖, ๒๓๘๑๔๗,  
๒๓๘๑๔๘, ๒๓๘๑๔๙, ๒๓๘๑๕๐, ๒๓๘๑๕๑, ๒๓๘  
๑๕๒, ๒๓๘๑๕๓, ๒๓๘๑๕๔, ๒๓๘๑๕๕, ๒๓๘๑๕๖,  
๒๓๘๑๕๗, ๒๓๘๑๕๘, ๒๓๘๑๕๙, ๒๓๘๑๖๐, ๒๓๘  
๑๖๑, ๒๓๘๑๖๒, ๒๓๘๑๖๓, ๒๓๘๑๖๔, ๒๓๘๑๖๕,

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิชาธร วิรัชกุล )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘๒๘๕๔๔๕-๖ ต่อ ๑๑๓  
นายช่างรังวัด นายพิชาธร วิรัชกุล โทร. ๐๙-๙๙๙๓๙-๕๗๕๙ ๑๐๒๙/๒๕๖๙-  
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๗ วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๐๓๐/๒๕๖๙)