



ที่ สป ๐๐๒๐.๐๑/๑๘๘๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ถนนบางนา-ตราด กม.๒๖ อำเภอบางเสาธง
จังหวัดสมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกฤษณะพัชร วังศิริธรินทร์ (นายธนพล สาคระรัง)

ด้วย นางสาววาทีนี้ ประชาชยาภา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๘๗๐

หมู่ที่

ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๐๔๕๕

ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๘๖๙๓๙๓๒๘๖TH ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๙

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

และเนื่องจากผู้รับหรือผู้แทนไม่ลงนามในใบตอบรับ จึงไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าเจ้าของที่ดินได้รับหรือไม่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชนนิกานต์ ภูโสภา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๒๓๓๘ ๑๙๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘

นายช่างรังวัด นางสาวชนนิกานต์ ภูโสภา โทร. ๐๖-๔๕๑๙-๙๙๕๕

(ลำดับเรื่อง ๑๗๐๐๒ วันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๗๔๒/๒๕๖๙)