



ที่ ชป๐๐๒๐.๗/๒๐๙๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี  
ต.บางปลาสร้อย อ.เมืองชลบุรี  
จ.ชลบุรี ๒๐๐๐๐

วันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาววิภา จันทร์นิล

ด้วย บริษัท เบนญญาภา หรือเพอร์ตี จำกัด  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๔๑๑๗๘๖ (๕) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง เสมีด อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๒๓๔๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ ๕๑๑๗.๕๑๒๕ ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไม่สามารถตรวจสอบสถานะการส่งหมายได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่  
๒๔๑๑๗๒,๒๔๑๑๘๓

ขอแสดงความนับถือ

( นายพัฒนา เลียดดำ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘๒๘๕๔๔๕-๖ ต่อ ๑๑๓  
นายช่างรังวัด นายกฤษฏา ภูริต โทร. ๐๘-๓๗๙๘-๙๙๖๖ ๑๐๙๖/๒๕๖๙-  
(ลำดับรับเรื่อง.....๓๐๓๒.....วันที่.....๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙.....ร.ว. ๑๒.....๑๐๙๗/๒๕๖๙.....)