



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุภาวธรรม จิระบุญชัยนันท์ (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

(โดย นางสาวณัฐจาวี จิระบุญชัยนันท์ ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 47332 หน้าสำรวจ 3371 หมู่ที่ - ตำบล บางแม่นาง

อำเภอ บางใหญ่ จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 65 ตารางวา

โดยอ้างว่า ศาลแพ่ง ได้มีคำสั่งคดีหมายเลขแดงที่ WE 2868/2568 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2568 ให้นางสาวณัฐจาวี จิระบุญชัยนันท์ เป็นผู้จัดการมรดกของ นางสาวสุภาวธรรม จิระบุญชัยนันท์ แต่ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการได้เพราะบุคคลอื่นยึดถือโฉนดที่ดินไว้ และได้เรียกให้ผู้ยึดถือส่งมอบหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินแล้ว แต่ผู้ยึดถือไม่ยอมส่งมอบ ย่อมถือได้ว่าไม่ได้หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินมา นางสาวณัฐจาวี จิระบุญชัยนันท์ ในฐานะผู้จัดการมรดก

ซึ่งเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาจึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน เพื่อดำเนินการจดทะเบียน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นางสาววราพร เลิศโรจน์ถาวร)

ประทับตราประจำตำแหน่ง