



ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๓ / ๖๐๖๒

(ท.ด.๘๑)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง
ถนนเชียงใหม่ - ฮอด ชม ๕๐๑๖๐

๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางทองประศรี คำวงศ์ษา

ด้วย นางสาววินัส จิระแสน และผู้ถือฯ ได้ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิรวม ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๘๒๓ ตำบล สันติสุข อำเภอ ดอยหล่อ จังหวัด เชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด ปักหลักเขต เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์จะลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๕๐๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการชี้แนวเขตฯ และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่าน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RJ๐๔๙๙๔๔๗-๘ TH ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มารับชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตาม มาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายพงศ์พล เตียงพลกรัง
นายช่างรังวัดชำนาญพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง

ฝ่ายรังวัด

โทร. ๐๕-๓๓๔๑-๒๕๐

นายพงศ์พลฯ ช่างรังวัด โทร.-

