



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๗๖๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครราชสีมา ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขานครราชสีมา

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาแบบแผนที่กระดาษาบาง (ร.ว.๙) สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๔๔

อำเภอช้างกลางและสำเนาระวางแผนที่ จำนวน ๓ ฉบับ

ด้วย นางระพี คอบเลอร์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔

หมู่ที่

ตำบล/แขวง ช้างกลาง

อำเภอ/เขต ช้างกลาง

จังหวัด นครราชสีมา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองทองออก

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๕๖๗๙๘๘๓๒๑TH ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ และมี ฎีกา

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง

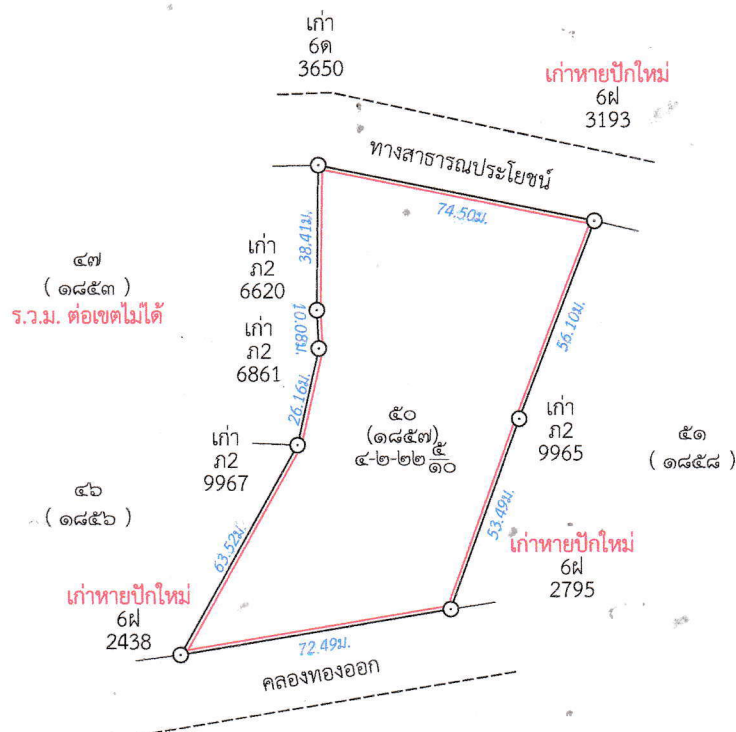
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๒/๒๕๖๙)

ระบาย..... 4925 IV 6824-1 (1/2000) มาตราส่วน..... ๑/๒๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... สอบเขตโฉนดที่ดิน ราย..... นางระพี คลบเลอว์
 ตำบล..... ช้างกลาง อำเภอ..... ช้างกลาง จังหวัด..... นครศรีธรรมราช
 ผู้รังวัด..... นายเอกอนันต์ พลายแก้ว ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รังวัดวันที่..... ๘ / มิถุนายน / ๒๕๖๙
 20/01/2569-2006
 ร.ว.12:272/2569

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)



สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
 23 มิ.ย. 2569

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง.....
 (นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
 วันที่..... ๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๙ /
 ผู้ตรวจ.....
 (นายอานนท์ เขียมอยู่)
 วันที่..... ๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๙ /



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 1925 IV 6824-1

เลขที่ดิน ๕๐

หน้าสำรวจ ๑๔๕๓

ตำบล ช้างกลาง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๓๔๕

เล่ม ๒๔ หน้า ๔๔

กิ่งอำเภอ ช้างกลาง

จังหวัด นครศรีธรรมราช

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางจารึก พรหมชาติ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๔๔ หมู่ที่ ๑๔

ถนน ตำบล ช้างกลาง กิ่งอำเภอ ช้างกลาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

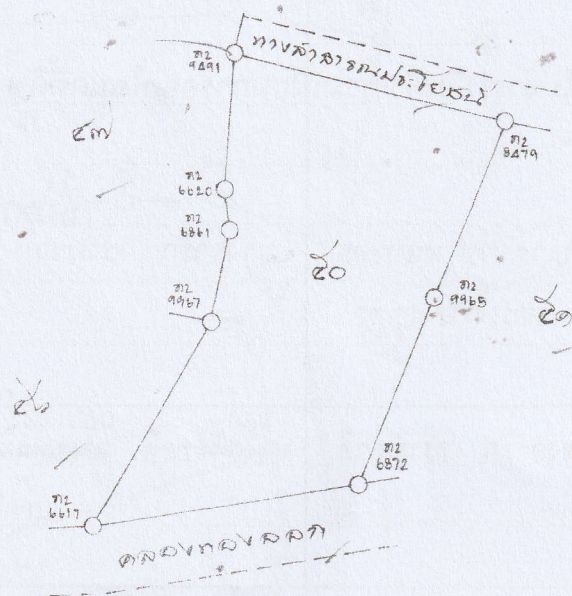
ที่ดินแปลงเดิมเนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ ๑ งาน ๕๐ ตารางวา (ใช้แปลงจากหลักฐานการวาง)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๒๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๒๐๐๐

หนังสือของนางจ. ๑๔๕๓ ม.๑๔๕๓
๑.๑๖ มีโฉนดที่ดินเลขที่
๔๗ (๑๘๗๖)
๔๖ (๑๘๗๖)
๔๑ (๑๘๗๖)



นาง ร. ทรัพย์
(เจ้า/พ.๑๔๕๓)

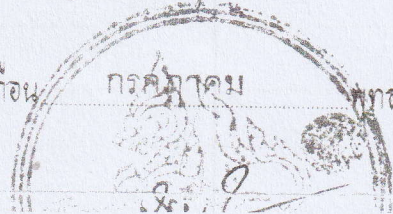
สำเนาถูกต้อง

นายเอกอนันต์ พลายนแก้ว
นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
23 มิ.ย. 2569

ออก ณ วันที่ ยี่สิบ

เดือน กรกฎาคม

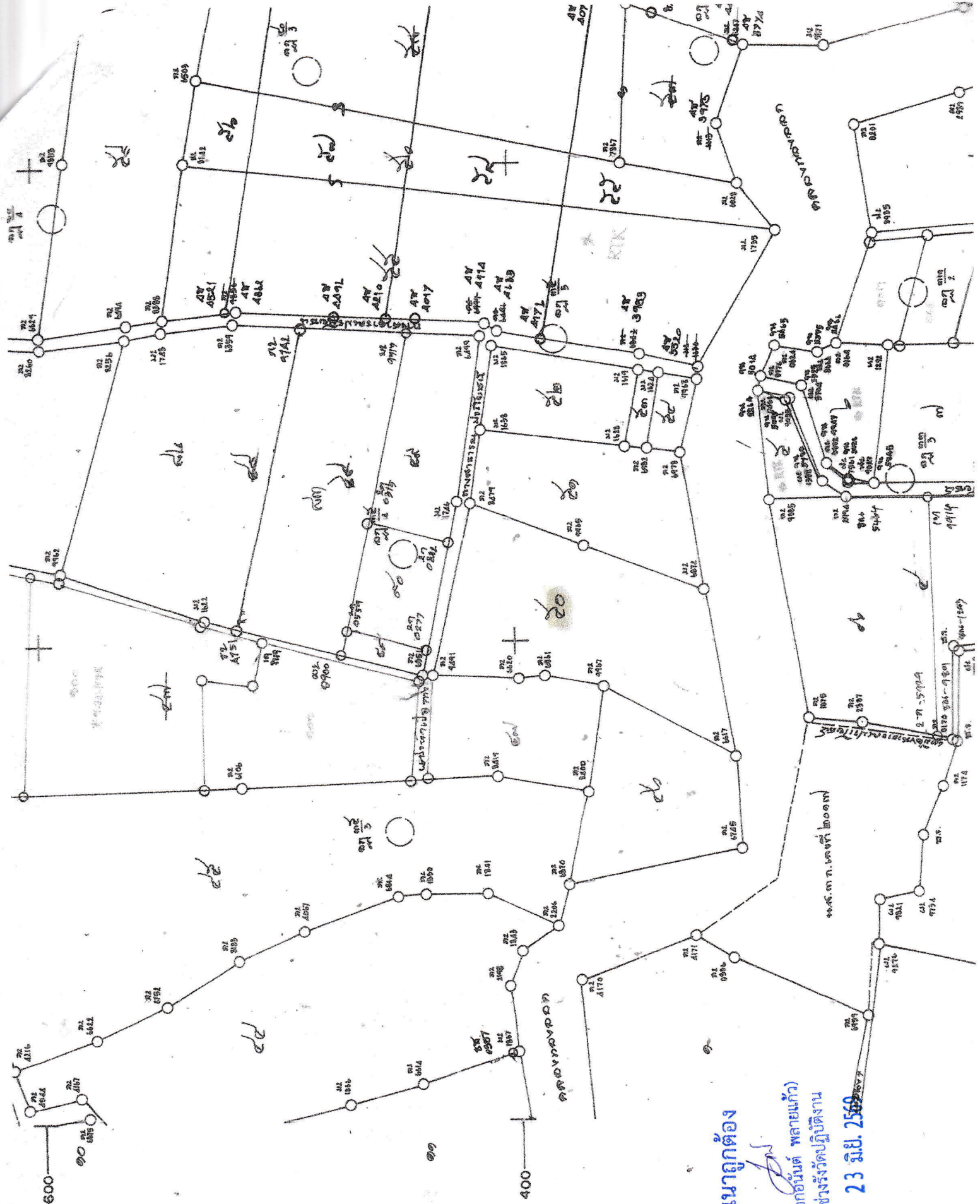
พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่สิบเอ็ด



จดทะเบียน ร. เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	ส.
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๑ พ.ค. ๒๕๖๔	จำนอง เป็นประกัน	นางจารึก พรหมชาติ	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร ผู้รับจำนอง จดทะเบียนหนังสือสัญญาจำนอง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ซึ่งได้จดทะเบียนไว้ที่ ๑๖๖๖๔๓๖	๔	๑	๕๐	-	-	-		
										(นางพรณี ศิริสมบัติ)	
วันที่ ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๖	ขึ้นเงิน จำนอง เป็นประกัน ครั้งที่หนึ่ง	นางจารึก พรหมชาติ	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร ผู้รับจำนอง จดทะเบียนตามบันทึกข้อตกลงขึ้นเงินจำนอง ครั้งที่ ๑๖๖๖๔๓๖ ฉบับลงวันที่ พ.ศ. ๒๕๖๖ พ.ศ. ๒๕๖๖ ซึ่งได้จดทะเบียนไว้ที่ ๑๖๖๖๔๓๖	๔	๑	๕๐	-	-	-		
										(นางพรณี ศิริสมบัติ)	
			ยังไม่ชำระเงินค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน							โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕ ก.ย. ๒๕๖๔	
วันที่ ๒๖ ก.ย. ๒๕๖๔	ไถถอน จากจำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นางจารึก พรหมชาติ	๔	๑	๕๐	-	-	-	(นางสาวทัศนีย์ กาญจน)	
วันที่ ๑ พ.ค. ๒๕๖๔	ให้	นางจารึก พรหมชาติ	นาง คอบเลอ นางสาวระพีพร พรหมชาติ	๔	๑	๕๐	-	-	-		
										แก้คำนำหน้านามและถือฤกษ์ตามคำขอฉบับที่ ๒๕๖๔ ๒๕.๒ กันยายน ๒๕๖๓	

สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
นางช่างรังวัดปฏิบัติงาน
23 มิ.ย. 2569



สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
นางสาวรังสิวิทย์ปฏิบัติงาน

23 มิ.ย. 2569



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๗๖๙๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.พรพรหม ลือภพ

ด้วย นางระพี คอบเลอร์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ช้างกลาง อำเภอ/เขต ช้างกลาง จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๖๗๙๘๘๓๓๕H ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ซึ่งไม่มีหลักฐานการตอบรับของไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุสข โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

๒๕

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๒/๒๕๖๙)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๗๖๕๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครราชสีมา ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.พรพรหม ลือภพ

ด้วย นางระพี คอบเลอร์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ช้างกลาง

อำเภอ/เขต ช้างกลาง

จังหวัด นครราชสีมา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๖๗๔๘๘๓๔๕TH ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ซึ่งไม่มีหลักฐานการตอบรับของไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

W

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗/๒/๒๕๖๙)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๗๖๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายดุสิต บุญนา

ด้วย นางระพี คอบเลอร์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ช้างกลาง อำเภอ/เขต ช้างกลาง จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๖๗๙๘๘๓๕๒TH ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ซึ่งไม่มีหลักฐานการตอบรับของไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๒/๒๕๖๙)