

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๑๓๐๕๐,๑๓๐๕๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวกัญญา อริย์ธัยโยธิน

ด้วย นางสาวบัว วรรณวงษ์ ได้ขอรังวัด สอบเขต
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่ ๘๓๗๗๕ หมู่ที่ ๘ ตำบล นายม
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๗๗๕ เลขที่ดิน ๒๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้ง
เรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
RB ๖๑๔๐.๑๔๑๖๑ TH, RB ๖๑๔๐.๑๔๑๗๕ TH โดยไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์
ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วัน
ที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายอภิวัฒน์ พลสุน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๘ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ พลสุน โทร. ๐๘๐-๐๐๑-๔๓๑๓

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๖ วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒. ๙๔๘/๒๕๖๔)

ท พช ๐๐๒๐.๓/๓๓๐๒,๓๓๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสมศักดิ์ จิตติพลศรี

ด้วย นางสาวบัว วรรณวงษ์ ได้ขอรังวัด สอบเขต
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่ ๘๓๓๗๕ หมู่ที่ ๘ ตำบล นายน
อำเภอ.....เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด.....เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๐๙๕๔ เลขที่ดิน ๔๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้ง
เรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
RB ๖๑๔๐ ๑๘๒๐๑ TH RB ๖๑๔๐ ๑๘๒๑๕ TH โดยไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์
ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วัน
ที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายอภิวัฒน์ พลคุณ
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๔๔ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ พลคุณ โทร. ๐๘๐-๐๐๑-๕๓๑๓

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ร. ๑๒ ๙๔๔/๒๕๖๔)