



ที่ พย๐๐๒๐.๐๕/๓๒๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง  
ต.ปง อ.ปง  
จ.พะเยา ๕๖๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายข้าป้อ พิสิฐพัฒน์พงศ์  
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและรวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๐๖ (๓) หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5047 II 4414 (1:4000) เลขที่ดิน ๒๕๑๖ (๓)  
ตำบล/แขวง ขุนควรร อำเภอ/เขต ปง จังหวัด พะเยา  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายพนรชต์ แสนสะอาด )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔-๔๙๗-๒๓๖ ต่อ ๑๐๕

ช่างรังวัด นายไตรภพ ไชยขัตติย์ โทร. ๐๙-๓๐๔๕-๔๒๗๑

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒๒๐๐/๒๕๖๙-๒๐๑/๒๕๖๙)



ที่ พย๐๐๒๐.๐๕/๓๒๓๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง  
ต.ปง อ.ปง  
จ.พะเยา ๕๖๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายอวยชัย วิวัฒน์วิทยา

ด้วย นายข้าบ่อ พิสิฐพัฒน์พงศ์  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและรวมโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๐๖ (๓) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ขุนควรร อำเภอ/เขต ปง จังหวัด พะเยา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๐๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๖๖๙๒๗๔๗๔๘TH ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
ผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ (๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพนรชต์ แสนสะอาด )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔-๔๘๗-๒๓๖ ต่อ ๑๐๕

นายช่างรังวัด นายไตรภพ ไชยชัย โทร. ๐๙-๓๐๔๔-๔๒๗๑

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒/๒๐๐/๒๕๖๙-๒๐๑/๒๕๖๙)