



(ท.ด.๘๑)

ที่ พช ๐๐๒๐.๓/ ๑๓๖๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางอรุณศรี แสงโตน

ด้วย.....นางนิตยชญาณ์ ธนวิโรจน์กุล.....ได้ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน.....
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่.....๙๖๖๐๕.....หมู่ที่ ๑๓ ตำบล ป่าเลา.....
อำเภอ.....เมืองเพชรบูรณ์.....จังหวัด.....เพชรบูรณ์.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัดปักหลักเขต.....แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่.....๒๕.....เดือน.....มิถุนายน.....พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก.....ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินโฉนด
ที่ดินเลขที่ ๙๓๓๕๔ เลขที่ ๔๒๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและ
ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน เลขที่ RB ๖๑๔๐ ๑๘๓๘๒ TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้
เนื่องจากจดหมายไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด
ปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่
ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไข
เพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจาทิศ โทง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๙ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร. ๐๘๗-๕๖๙-๔๑๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๓ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒. ๙๕๘/๒๕๖๙)

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๑๓๖๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายพิมเสน พรหมลัทธิ

ด้วย.....นางนิตยชญาณ์ ธนวิโรจน์กุล.....ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน.....
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่.....๙๖๖๐๕.....หมู่ที่ ๑๓ ตำบล ป่าเลา.....
อำเภอ.....เมืองเพชรบูรณ์.....จังหวัด.....เพชรบูรณ์.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัดปักหลักเขต.....แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก.....ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินโฉนด
ที่ดินเลขที่ ๙๓๓๕๙ เลขที่ ๔๒๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและ
ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน เลขที่ RB ๘๑๗๘ ๒๘๘๒๗ TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้
เนื่องจากจดหมายไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด
ปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่
ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไข
เพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทิตย์ โพธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๙ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร. ๐๘๗-๕๖๙-๔๑๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๓ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒. ๙๕๘/๒๕๖๙)