สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๓/๘๕๒๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง
อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา
๒๔๑๘๐

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายอำพล ประดิษฐ์พงษ์

ด้วย นายอรุณ มงคล
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองตีนนก อำเภอ/เขต บ้านโพธิ์ จังหวัด ฉะเชิงเทรา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน
มาระวังชี้แนวเขตที่ดินแต่หนังสือมอบอำนาจไม่สมบูรณ์และมิได้ลงนามรับรองเขตโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๐๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๔๗๙๔๑๒๓๑TH ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ และมี ไม่ลงนามในใบตอบรับ
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ 260

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครเดช อัมพุธ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘๕๓๙๗๗๑ ต่อ ๑๑๒
นายช่างรังวัด นายอัครเดช อัมพุธ โทร. ๐๖-๑๕๓๕-๒๓๖๙
(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๒ วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๖๔/๒๕๖๙)

สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๓/๘๕๒๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง
อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา
๒๔๑๘๐

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางประมุข ประดิษฐ์พงษ์

ด้วย นายอรุณ มงคล
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองตีนนก อำเภอ/เขต บ้านโพธิ์ จังหวัด ฉะเชิงเทรา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๔๗๙๔๑๒๔๕TH ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ 26/

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครเดช อัมพุธ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘๕๓๙๗๗๑ ต่อ ๑๑๒
นายช่างรังวัด นายอัครเดช อัมพุธ โทร. ๐๖-๑๕๓๕-๒๓๖๙
(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๒ วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๖๔/๒๕๖๙)