



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นางสาววิวรรณ เปี้ยแก้ว

(โดย นางอำไพ เต้อมั่น ผู้ดำเนินการแทน) ผู้ชายฝาก

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 92156 หน้าสำรวจ 3779 หมู่ที่ - ตำบล ดอนยายหอม

อำเภอ เมืองนครปฐม จังหวัด นครปฐม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 92 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ เนื่องจากข้าพเจ้าได้ขายฝากที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ไว้กับนางสาววิวรรณ เปี้ยแก้ว ตามหนังสือสัญญาขายฝาก ฉบับลงวันที่ 1 มีนาคม 2666 ซึ่งครบกำหนดเวลาไถ่คืนตามหนังสือสัญญาขายฝากกำหนดเวลาไถ่จากขายฝากครั้งที่หนึ่ง (มีกำหนด 2 ปี) ในวันที่ 1 มีนาคม 2569 แต่เนื่องจากการชำระสินไถ่ไม่อาจกระทำได้เพราะผู้รับซื้อฝากไม่ยอมรับสินไถ่เพื่อดำเนินการไถ่ถอนขายฝาก และข้าพเจ้าจึงได้ยื่นคำขอวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569 และสำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐมได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้รับซื้อฝากทราบพร้อมกับให้มารับเงินอันเป็นสินไถ่และนำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินมาจดทะเบียนไถ่จากขายฝาก พันกำหนดระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง บัดนี้พันกำหนดระยะเวลาแล้ว แต่เนื่องจากมิได้นำโฉนดที่ดินมาเพื่อดำเนินการไถ่จากขายฝากแต่อย่างใด จึงขออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....
นางสาววิมล คำพิภาค

ประทับตรงประจำตำแหน่ง

