



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๑๓๒๐๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายธนภัทร วัฒนานุกิจ
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๐๕๙ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5235 IV 3678 (1:4000) เลขที่ดิน ๒๓๔
ตำบล/แขวง พงษ์พาน อำเภอ/เขต พนัสนิคม จังหวัด ชลบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรพต ทานัน)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๕๖๔

ช่างรังวัด นางสาวทิพวัลย์ ผึ้งเล็ก โทร. ๐๘-๓๙๓๕-๔๑๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๔ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๘๗๕/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

ตามหนังสือ ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๑๓๒๐๕ ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายธนภัทร วัฒนานุกิจ
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม หมู่ที่ อำเภอ พนัสนิคม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๐๕๙
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๗ มี.ย. ๒๕๖๙ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๕๖๔

ช่างรังวัด นางสาวทิพวัลย์ ผึ้งเล็ก โทร. ๐๘-๓๙๓๕-๔๑๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๔ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๘๗๕/๒๕๖๙)



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๑๓๒๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กชรา กิจกาญจนกุล

ด้วย นายธนภัทร วัฒนานกิจ

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๐๕๙

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พังขาง

อำเภอ/เขต พนัสนิคม

จังหวัด ชลบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๙๙๓ เลขที่ดิน ๑๑๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๑๑๔๓๒๔๗๙TH ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรพต ทานัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

นายช่างรังวัด นางสาวทิพย์วัลย์ ผึ้งเล็ก โทร. ๐๘-๓๙๓๕-๔๑๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๔ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๓๕/๒๕๖๙)



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๑๓๒๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัทบ้านกษิรา จำกัด

ด้วย นายธนภัทร วัฒนานุกิจ

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๐๕๙

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หงษ์ขวาง

อำเภอ/เขต พนัสนิคม

จังหวัด ชลบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๙๔๓๒ เลขที่ดิน ๙๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๑๑๔๗๒๔๘๒TH ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรพต ทานัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

นายช่างรังวัด นางสาวทิพวัลย์ ผึ้งเล็ก โทร. ๐๘-๓๙๓๕-๔๑๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๔ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๗๕/๒๕๖๙)



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๑๓๒๐๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายปรวีร์ วัฒนานุกิจ (ผู้จัดการมรดก นายวีระ วัฒนานุกิจ)

ด้วย นายธนภัทร์ วัฒนานุกิจ

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๐๕๕

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ห้วยขวาง

อำเภอ/เขต พนัสนิคม

จังหวัด ชลบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๖๒๘ เลขที่ดิน ๖๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๑๑๔๗๒๔๙๖TH ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุสข โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรพต ทานัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘๔๗-๔๔๖๔

นายช่างรังวัด นางสาวทิพวัลย์ ผึ้งเล็ก โทร. ๐๘-๓๙๓๕-๔๑๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๔ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๗๕/๒๕๖๙)