



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาคอกคำใต้ เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นายล้วน บุตรคำ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวบุญมี บุตรคำ ผู้ดำเนินการแทน, นางศรีวรรณ วาฤทธิ์ ผู้ดำเนินการแทน, นางทิพานัน ธงสัตย์ ผู้ดำเนินการแทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 13761 หน้าสำรวจ 4009 หมู่ที่ - ตำบล คือเวียง

อำเภอ คอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 04 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้น มีชื่อ นายล้วน บุตรคำ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2548 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 04-57995739 ลงวันที่ 6 ธันวาคม 2548 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนคร เชียงราย โดยนายล้วน บุตรคำ ได้นำโฉนดที่ดินไปจำหน่ายกับ นายวิชัย สกุลเจียมใจ ตามสัญญาจ้างฉบับลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2536 ปัจจุบันนายวิชัย สกุลเจียมใจ ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 13 กันยายน 2547 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 13-56017491 ลงวันที่ 13 กันยายน 2547 และศาลมีคำสั่งแต่งตั้งนางสาวนีย์ สกุลเจียมใจ เป็นผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลจังหวัดพะเยา คดีหมายเลขแดงที่ 1394/2547 ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2547 โดยโฉนดที่ดินได้สูญหายไป แล้วหาไม่เจอ ระหว่างจัดเก็บอยู่ที่ นายวิชัย สกุลเจียมใจ ผู้ขอในฐานะทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรและหลาน (ผู้สืบสันดาน) ของเจ้ามรดก มีความประสงค์ขออกใบแทนโฉนดที่ดิน และได้สอบถามทายาทอื่นของผู้รับจ้างแล้ว ไม่มีผู้ใดเก็บรักษาไว้แต่อย่างใด โดยได้แจ้งความไว้ที่สถานีตำรวจภูธรเมืองพะเยา ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสาร หายลงวันที่ 23 มิถุนายน 2569 ขออกใบแทนโฉนดที่ดินเพื่อนำไปจดทะเบียนโอนมรดกและไถ่ถอนจำนอง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

