



ที่ สพ๐๐๒๐.๐๔/๗๖๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก  
อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี  
๗๒๑๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายมณฑล รอดประเสริฐ

ด้วย นายกันตพัฒน์ จำปาเงิน  
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๑๓๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง วังลิ้ง อำเภอ/เขต สามชุก จังหวัด สุพรรณบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๘๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๔๖๓๒๓๐๖๑๑TH ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อหาให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิศิษฐ์ แสงเดือน )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

342

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๕๔๓-๔๐๗๒

นายช่างรังวัด นางสาวอริญา เพ็ชรวงษ์ โทร. ๐๙-๘๒๔๑-๗๓๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๖๒๐/๒๕๖๔)



ที่ สพ๐๐๒๐.๐๔/๗๖๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาสามชุก  
อ.สามชุก จ.สมุทรปราการ  
๗๒๑๓๐

วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายมณฑล รอดประเสริฐ

ด้วย นายกันตพัฒน์ จำปาเงิน  
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๑๗๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง วังลึก อำเภอ/เขต สามชุก จังหวัด สมุทรปราการ  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๘๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๘๖๓๒๓๐๖๒๔TH ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิศิษฐ์ แสงเดือน )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๕๔๓-๔๐๗๒

นายช่างรังวัด นางสาวอริญญา เพ็ชรวงษ์ โทร. ๐๙-๘๒๔๑-๗๓๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๒๐/๒๕๖๙)