



ที่ อบ๐๐๒๐.๐๘/๑๘๑๑๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
สาขาวารินชำราบ
อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี
๓๔๑๙๐

วันที่ ๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาวโสภณ พงศ์วัฒนาเกียรติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5939 II 8672 (1:4000) เลขที่ดิน ๒๘
ตำบล/แขวง ชาติ อำเภ/เขต วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุกัญ ชุตมาลังกรณ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๕-๓๒๑๖๒๘ ต่อ ๑๒

ช่างรังวัด นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน โทร. ๐๖-๕๕๓๒-๙๒๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๐๓๕/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ

ตามหนังสือ ที่ อบ๐๐๒๐.๐๘/๑๘๑๑๕ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวโสภณ พงศ์วัฒนาเกียรติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ หมู่ที่ อำเภอ วารินชำราบ
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ มิ.ย. ๒๕๖๙ พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ (นางสาวชโยทัย คุ่มหินลาด) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๕-๓๒๑๖๒๘ ต่อ ๑๒

ช่างรังวัด นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน โทร. ๐๖-๕๕๓๒-๙๒๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๐๓๕/๒๕๖๙)



ที่ อบ๐๐๒๐.๐๘/๑๘๑๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
 สาขาวารินชำราบ
 อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี
 ๓๔๑๙๐

วันที่ ๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
 เรียน น.ส.โสภา พงศ์วัฒนาเกียรติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวโสภา พงศ์วัฒนาเกียรติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ชาติ อำเภ/เขต วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJO๕๒๓๓๑๓๓๓TH ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ยังมิได้รับหลักฐานการตอบรับ(๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๕-๓๒๑๖๒๘ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน โทร. ๐๖-๕๕๓๒-๙๒๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๐๓๕/๒๕๖๙)



"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครอบครองเรื่องที่ดิน"



ที่ อบ๐๐๒๐.๐๘/๑๘๑๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

สาขาวารินชำราบ

อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี

๓๔๑๙๐

วันที่ ๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.นราญา สูงเนินคน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวโสภา พงศ์วัฒนาเกียรติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ชาติ อำเภ/เขต วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๑๓๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJO๕๒๓๗๑๓๔๗TH ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ยังมิได้รับหลักฐานการตอบรับ(๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๕-๓๒๑๖๒๘ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายณัฐพงษ์ หงษ์แสน โทร. ๐๖-๕๕๓๒-๙๖๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๐๓๕/๒๕๖๙

