



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๕๕๗๐-๕๕๗๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายสมเกียรติ วงศ์ฤกษ์อรุณ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม น.ส.๓ ก. เลขที่ ๔๘๖๐ หมู่ที่ ๓ ที่ดินรหวาง 4927 III แผ่นที่ 59 เลขที่ดิน ๙๘ ตำบลพลายวาส อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๖๗/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายสมเกียรติ วงศ์ฤกษ์อรุณ ขอแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน น.ส.๓ ก. เลขที่ ๔๘๖๐ หมู่ที่ ๓ ตำบลพลายวาส อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

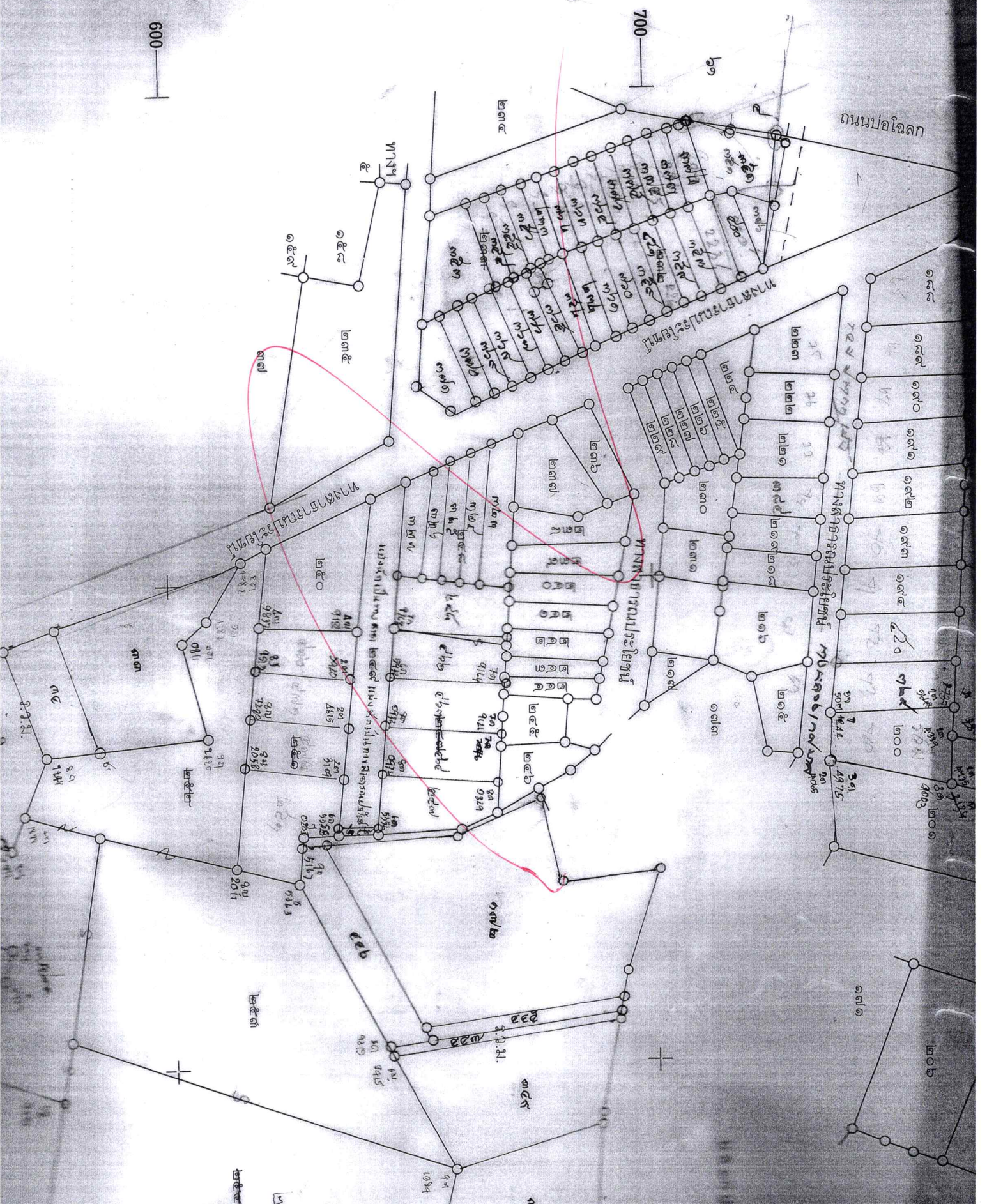
(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๖๗/๒๕๖๙)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
.....





ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๕๕๓๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายเทพพิทักษ์ วงศ์ฤกษ์อรุณ

ด้วย นายสมเกียรติ วงศ์ฤกษ์อรุณ

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๘๖๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง พลายวาส อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๘๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๒๔๕๗๒๒๕๒TH ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพวง ก่องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๖๗/๒๕๖๙

(๓๓-๒๕๖๖)

มี
นางสาว
นางสาว



ใบนี้จัดตั้งตามคำขอฉบับที่ ๓๐๐๖ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๙
 ประเภท ☐ ออกโฉนด ☐ / ☐ แบ่งแยก ☐ สบเซต ☐ รวมโฉนด ☐ อื่น ๆ
 จำนวน ๒ แปลง

ค่าใช้จ่ายและการจัดตั้ง (สำหรับเจ้าหน้าที่)

ค่าธรรมเนียมรังวัด 90.00 บาท

ค่าหลักเขตที่ดิน จำนวน - หลัก - บาท

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ(เหมาจ่าย) 200.00 บาท

ค่าป่วยการเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ 50.00 บาท

ค่าพาหนะและค่าจ้างคนงาน(เหมาจ่าย) 7,320.00 บาท

รวมเป็นเงินมัดจำรังวัด 7,660.00 บาท

ให้ นางอริยา โตจันทร์

ตำแหน่ง นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ไปทำการรังวัด วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เวลา 09.30 น.

สถานที่นัดพบ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขากาญจนดิษฐ์ หรือ ที่ดินที่ทำการรังวัด

เบอร์โทรช่างรังวัด 08-1622-5639

ลงชื่อ

(นายพอง กองวัฒนโกศล)

เจ้าพนักงานที่ดิน

บันทึกเพิ่มเติม

1.นัด

วันที่ เวลา น.

สถานที่

ลงชื่อ

(.....)

เจ้าพนักงานที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

วันที่ 22 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า นางสาวสินีนาถ อัครไมตรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ที่อยู่ 251/2 ม. 6 ต. ท่าอเท อ. กาญจนดิษฐ์

จ. สุราษฎร์ธานี โทรศัพท์ 08-1891-1624

ได้ขอรังวัดที่ดินตามหลักฐาน ☐ ส.ค.1 ☐ น.ส.2

☐ น.ส.3 ☐ / ☐ น.ส.3ก/ข ☐ โฉนดที่ดิน ☐ อื่นๆ...

เลขที่ 1051 ระบาย 4927 III-63 (1:5000) เลขที่ดิน 38

หน้าสำรวจ ตำบล ท่าอเท

อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

เนื้อที่ 27 ไร่ 0 งาน 16.0 ตารางวา

สภาพที่ดินขณะขอทำการรังวัด สวนปาล์ม

.....

.....

☐ ข้าฯ ได้วางเงินมัดจำรังวัดเรียบร้อยแล้ว

☐ / ข้าฯ จะนำเงินมัดจำรังวัดมาวางในวันที่ 10 กรกฎาคม 2569

อนึ่ง ข้าฯ จะไปพบช่างรังวัด ณ สถานที่นัดพบ

ใน วันที่ 24 สิงหาคม 2569 เวลา 09.30 น.

ถ้ามีความจำเป็นต้องเลื่อนทำการรังวัด หรือมาพบช่างรังวัด

ตามนัดหมายไม่ได้ ข้าฯ จะแจ้งให้ทราบ ก่อนวันทำการรังวัด

อย่างน้อย 5 วัน (ในวันและเวลาราชการ)

หากข้าฯ ไม่ไปพบช่างรังวัดในวันทำการรังวัด โดยไม่แจ้ง

ให้ทราบล่วงหน้า ดังกล่าวข้างต้นแล้ว ข้าฯ ยินยอมให้ยกเลิก

คำขอรังวัดนี้ได้

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด

(นางสาวสินีนาถ อัครไมตรี)

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด

(นายชัยวัฒน์ คงสุทธิ)

ลงชื่อ ผู้บันทึก

(นายพอง กองวัฒนโกศล)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายพอง กองวัฒนโกศล)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๕๕๗๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายพานิชย์ ชังรัตน์

ด้วย นายสมเกียรติ วงศ์ฤกษ์อรุณ

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๘๖๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พลาญวาส

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๒๐๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๑๒๔๕๗๒๒๖๖TH ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอจำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง กองวัฒนาโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

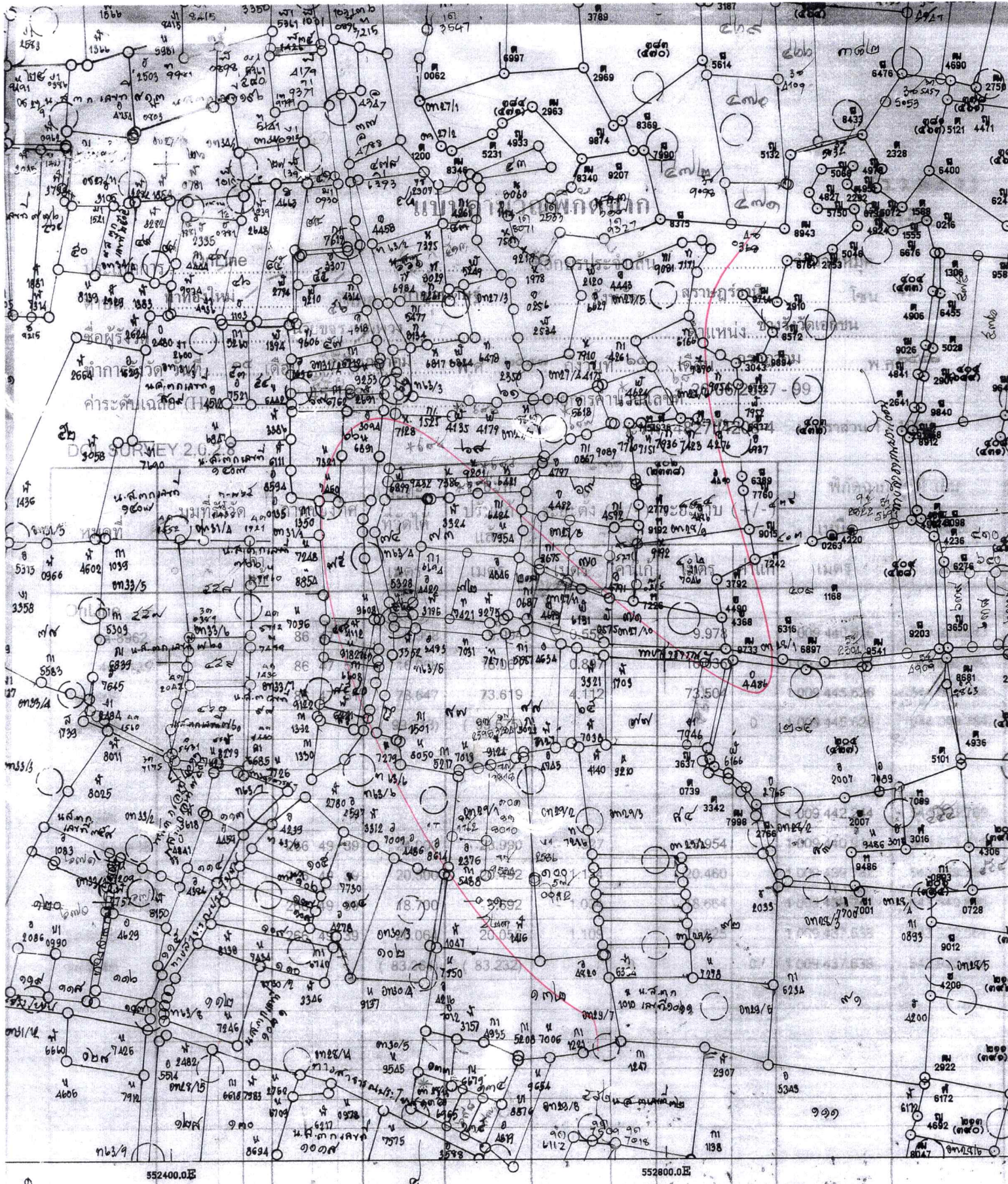
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๙๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๖๗/๒๕๖๙)

(๓๓-๒๐๒๓)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน



ตำบล ช้างซ้าย กรมที่ดิน

ค่าแถมทั้งหมด =

ค่าความคลาดเคลื่อนทางมุม = $45''$ N =

ค่าความละเอียดของข้อมูล =

มาตราส่วน ๑

ผู้เขียนแบบและระยะ

ผู้ตรวจแบบและระยะ

ผู้คำนวณ

ผู้ตรวจ