



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๓/๑๕๐๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
เรียน นางบุญศิริ ทองสุข

ด้วย นางนิศากร กันเกษ ผู้จัดการมรดก ร้อยตรีแพ้ว บุญสา ได้ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน/
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๕๑๓
หมู่ที่ - ตำบล อ่างทอง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่จะไปทำการรังวัดในวันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลาประมาณ ๑๐.๓๐ นาฬิกา
แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนี้ติดต่อกับ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๙๕๖๗, ๔๕๖๗๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๐ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงแจ้งมาเพื่อทราบ และให้ท่าน
ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินพร้อมทั้งอำนวยความสะดวกต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามวัน เวลา และสถานที่
ที่ทำการรังวัด หากท่านไม่สามารถไปด้วยตนเองได้ ขอให้ทำหนังสือมอบเรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดิน (ตามหนังสือมอบ
เรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดินด้านหลังหนังสือนี้) ให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปดำเนินการแทน โดยให้ผู้รับมอบนำหนังสือดังกล่าวไปยื่น
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อเป็นหลักฐานต่อไป

อนึ่ง ถ้าท่านหรือผู้รับมอบไม่ไปหรือไปแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองเขตที่ดิน โดยไม่คัดค้านการรังวัด
เมื่อพ้นกำหนดเวลาสามสิบวันนับแต่วันทำการรังวัด พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพนธ์ เฟื่องทอง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๗๗๔๒ ๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖ (ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๒ ก.พ. ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๙๗/๒๕๖๙)

นายช่างรังวัด : นางสาวกณิศา แก้วกับทอง โทร. ๐๖ ๔๐๖๗ ๗๖๖๗

หมายเหตุ หนังสือมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตนั้นมีอยู่ทางด้านหลัง

ระวัง! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรณีที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๕๗๕๕-๕๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขาเกาะสมุย

ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน นายอำเภอเกาะสมุย,นางบุญศิริ

ทองสุข,นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย,เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศ จำนวน.....ด.....ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย.....ขอส่ง

ประกาศเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี นางนิศากร กันเกษ ผู้จัดการมรดก.....

ร้อยตรีแก้ว บุญสา.....ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๕๑๓ ตำบลอ่างทอง อำเภอเกาะสมุย.....

ที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย,นางบุญศิริ.....

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ทองสุข,สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย,สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้ทราบ

ทั่วกัน และเมื่อได้ปิดประกาศแล้วแต่วันเดือนปีใดให้แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินทราบตามหลักฐานการปิดประกาศ

ท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพนธ์ เฟื่องทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นางสาวกณิศา แก้วกับทอง

หลักฐานการปิดประกาศ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๕๗๕๕

ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙ จัดส่งประกาศเรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี

นางนิศากร กันเกษ ผู้จัดการมรดก ร้อยตรีแก้ว บุญสา

ขอรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๕๑๓ ตำบลอ่างทอง

อำเภอเกาะสมุย

ข้าพเจ้าได้ปิดประกาศ ณ ที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดประกาศ

ลงชื่อ (นางสาวณิชากุล บุญญา) พยาน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองปฏิบัติการ) รักษาการแทน

ลงชื่อ.....พยาน

นายอำเภอเกาะสมุย

๑๐ ก.ค. ๒๕๖๙

สำเนาถูกต้อง



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นางนิศากร กันเกษ ผู้จัดการมรดก ร้อยตรีแผ้ว บุญสา
ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๕๑๓
ตำบล อ่างทอง อำเภอ เกาะสมุย
จังหวัด สุราษฎร์ธานี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ ทิศเหนือ จดโฉนดเลขที่ ๓๙๕๖๗, ๔๔๖๗๘
จดที่ดิน นางบุญศิริ ทองสุข แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ นางบุญศิริ ทองสุข
ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกร้าแนวเขตที่ดินหรือไม่ แล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายวรรณธ์ เฟื่องทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย