



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวจิรายุ๊ แวดิจิ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 1789 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ลำภู

อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	ตรวจสอบที่ สนง.ที่ดิน	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 67 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นทายาทเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก ด้วย เจ้ามรดก นายณัฐพงศ์ แวดิจิ สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 02-96999874 ลว.4 ธันวาคม 2568 ออกให้โดยสำนักทะเบียน เทศบาลเมืองนครราชสีมา ซึ่งได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้แล้ว ผู้ขอขอให้ดำเนินการจดทะเบียนโอนมรดกที่ดินแปลงนี้ ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งผู้ขอขอรับมรดกโดยเหตุผลดังนี้คือ เป็นทายาทโดยธรรมโดยเกี่ยวข้องเป็น บุตรชอบด้วยกฎหมาย ของ นายณัฐพงศ์ แวดิจิ เจ้ามรดก ดังปรากฏตามบัญชีเครือญาติหลังแบบบันทึกนี้ และมรดกรายนี้เจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด

อสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดก เป็นที่สวน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลลำภู อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นายณพดล พันธิโกชน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

ประทับตราประจำตำแหน่ง